

Gemeenteblad nr. 416, 13 september 2018

Nr. 00637528/1028452

Burgemeester en wethouders van Deurne;

gelet op de Wet geluidhinder, het Besluit geluidhinder en de notitie "Ontheffingenbeleid
Wet geluidhinder";

B e s l u i t e n :

1. als hogere waarden voor de nieuwe woning binnen het bouwplan Wilgenroos 6 de waarden vast te stellen als gevolg van wegverkeerslawaai van de Snoerstebaan van maximaal;

Waarneem- punt	Waarneem- hoogte[m]	Toetsings- Waarde [dB]	Voorkeurs- grenswaarde [dB]	Maximale grenswaarde [dB]
23	4,5	50	48	53

2. afschrift te zenden aan:

- bewoners van het pand Wilgenroos 6,5757 RC Liessel.

Deurne, 13 september 2018,
Burgemeester en wethouders voornoemd,
namens dezen,
Teamleider Leefomgeving,

(mevr. V. Nabben)

Besluit hogere waarde Wet geluidhinder

Plan Wilgenroos 6 te Liessel

Verzoek om hogere waarde

Het verzoek heeft betrekking op het plan Wilgenroos 6 te Liessel. Het bouwplan voorziet in de bouw van één nieuwe woning als gevolg van het splitsen van een voormalige agrarische bedrijfswoning, kadastraal bekend gemeente Deurne, sectie T, nummer 1008. De woning is gelegen binnen de zone van de Snoerstebaan. Voor wegverkeer geldt ingevolge artikel 82, lid 1 van de Wet geluidhinder voor woningen een voorkeursgrenswaarde van 48 dB(Lden). De woning ondervindt als gevolg van het wegverkeer op de Snoerstebaan een hogere geluidbelasting dan de voorkeursgrenswaarde van de Wet geluidhinder. Artikel 83, lid 2 van de Wet geluidhinder biedt de mogelijkheid om een hogere waarde vast te stellen tot een waarde van maximaal 53 dB(Lden) als het gaat om in het splitsen van een voormalige agrarische bedrijfswoning in twee reguliere (burger)woningen in buitenstedelijk gebied. Op basis van artikel 76 lid 3 van de Wet geluidhinder hoeft de geluidsbelasting van een aanwezige weg (waar geen wijzigingen optreden) op een bestaande woning niet getoetst te worden aan de voorkeursgrenswaarden. Hieronder valt het omzetten van een agrarische bedrijfswoning naar een (burger)woning. Derhalve heeft het verzoek betrekking op woning 2. De overschrijding van de voorkeursgrenswaarde voor deze ene woning bedraagt maximaal 2 dB. De maximale ontheffingswaarde van 53 dB wordt niet overschreden. De woning vervangt bestaande bebouwing.

Procedure

Op grond van artikel 110a zijn burgemeester en wethouders bevoegd binnen de grenzen van de gemeente een hogere waarde vast te stellen zolang het hierbij niet gaat om de aanleg of wijziging van een hoofdspoorweg of de aanleg of reconstructie van een weg in beheer bij het Rijk of Provincie of de vaststelling of wijziging van een zone rond een industrieterrein met regionaal belang op grond van de provinciale milieuverordening. Hiervan is in deze geen sprake. Het verzoek is volgens de wettelijke procedure ingevolge de Wet geluidhinder artikel 110c en de Algemene wet bestuursrecht afdeling 3.4 in behandeling genomen.

Ambtshalve overwegingen

Indien de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden moeten er maatregelen worden getroffen om de geluidbelasting te verlagen tot de voorkeursgrenswaarde. In bepaalde situaties kunnen echter geen of onvoldoende maatregelen worden getroffen, omdat deze maatregelen stuiten op bezwaren van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard. In die situaties kunnen hogere waarden dan de voorkeursgrenswaarde worden toegestaan tot aan de maximale ontheffingswaarde. In het Akoestisch onderzoek geluidbelasting wegverkeerslawaaï Wilgenroos 6 te Liessel, 18 april 2018, is onderzocht of maatregelen te treffen zijn die een reductie van de geluidbelasting tot gevolg hebben. In het onderzoek is gekeken naar bron- en overdrachtsmaatregelen:

Bronmaatregelen

Maatregelen ter bestrijding van het wegverkeerslawaaï aan de bron door beperking van de verkeersintensiteit, snelheidsverlaging of andere verkeerskundige maatregelen bieden gegeven de verkeerskundige aard en functie van de Snoerstebaan in relatie tot het plan geen mogelijkheid tot vermindering van de geluidbelasting op de gevel van de betrokken woning. Met het toepassen van stiller asfalt, bijvoorbeeld ZOAB, wordt een reductie van circa 2 à 4 dB bereikt. Uit de berekeningsresultaten blijkt dat de voorkeursgrenswaarde in dat geval niet wordt overschreden. Aangezien het één woning betreft is de toepassing van stiller asfalt niet kosten effectief.

Overdrachtsmaatregelen

Gezien de locatie en de afstand tot de Snoerstebaan is het plaatsen van een geluidsscherm stedenbouwkundig niet gewenst. Verder stuit het realiseren van een geluidsscherm op financiële bezwaren.

Gevelbelasting meer dan 53 dB

Geen enkel waarneempunt binnen woning 2 heeft een geluidbelasting van meer dan 53 dB, exclusief aftrek ex artikel 110g Wet Geluidhinder, ten gevolge van wegverkeerslawaaï op de Snoerstebaan. De gevelbelasting ten gevolge van de Snoertsebaan bedraagt maximaal 52 dB. Met in achtneming van de minimale gevelwering van 20 dB kan aan de vereiste binnenwaarde van 33 dB worden voldaan een en ander conform het Bouwbesluit. Daarnaast beschikt de woning over een geluidluwe buitengevel aan de afkerende zijde van de akoestisch maatgevende zijde van de woning (voorgevel).

Cumulatie

Op grond van artikel 110a, lid 6 van de Wet geluidhinder dient te worden gekeken naar de gecumuleerde geluidbelasting. De cumulatieve geluidbelasting is in deze niet van toepassing, omdat er géén sprake is van blootstelling aan meer dan een geluidsbron. Er is sprake van meer dan een geluidsbron bij blootstelling als gevolg van twee afzonderlijke wegen of een weg en een spoorweg.

Zienswijzen

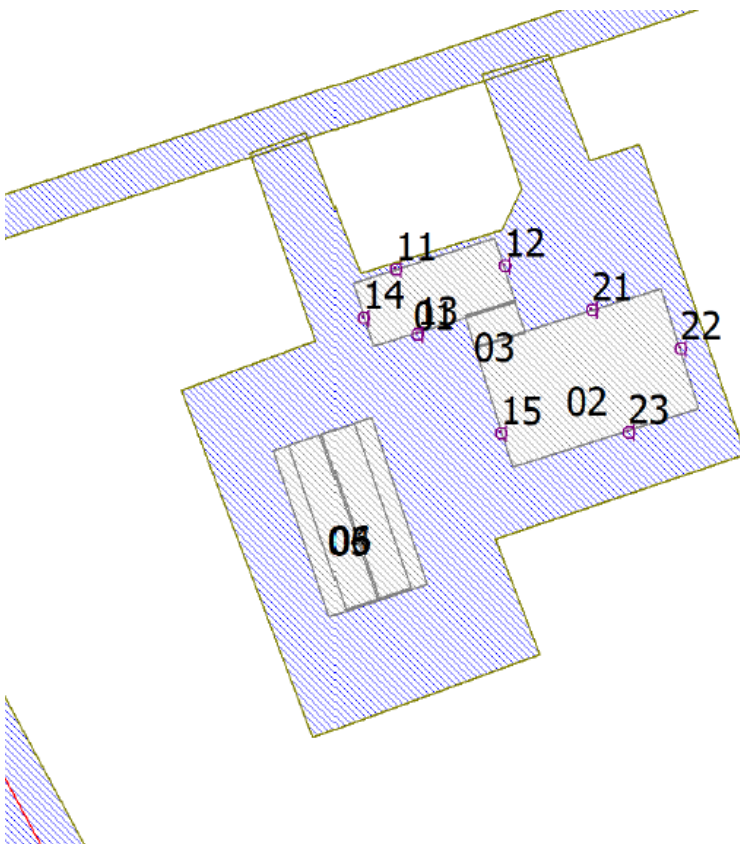
Het verzoek om hogere waarde, inclusief bijbehorende stukken en het ontwerpbesluit hebben vanaf 15 juni 2018 gedurende zes weken ter inzage gelegen. Binnen deze periode zijn geen zienswijzen ingekomen.

Conclusie

Aangezien door voldoende gevelisolatie aan de vereiste binnenwaarden voor nieuwbouw kan worden voldaan, een geluidluwe buitengevel aanwezig is, leidt de gevraagde ontheffing van maximaal 50 dB, incl. aftrek ex artikel 110g Wet Geluidhinder naar onze mening niet tot een onaanvaardbare geluidbelasting. Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.



Figuur 1: ligging woningen



Figuur 2: ligging waarneempunten