

Berekening bebouwingspercentage

perceeloppervlakte:	2011,7 m <sup>2</sup>
opp. boxen	919,3 m <sup>2</sup> BVO
opp. voorzetgevel	-
opp. bebouwd totaal	919,3 m <sup>2</sup> BVO
percentage bebouwd:	45,7%

Berekening parkeren

*Industriefunctie (opslag): arbeidsextensief, bezoekersextensief	
parkeernorm:	2,5
opp. blok A:	449,9 m <sup>2</sup> BVO
opp. blok B:	469,4 m <sup>2</sup> BVO
opp. blok C:	-
totaal opp. boxen:	919,3 m <sup>2</sup> BVO
aantal pp:	368 pp

NB1: voor de boxen kan men laden en lossen; langdurig parkeren kan men op de parkeerplaatsen  
NB2: afmeting parkeerplaatsen conform NEN2443

2658

2477

nieuwe ontsluitingsweg  
(privaat weg; uitvoering  
i.o.m. verkopende partij)

in/uitrit  
breedte 4,5m  
i.o.m. gemeente

schuifpoort met loopdeur  
kleur RAL6020  
hoogte 2m

5m strook niet bebouwen  
vanwege waterleiding

waterleiding  
(bestaand)

bossing  
(bestaand)

