



Bouwbesluitgegevens

Project: Vrijstaand woonhuis, Rector Nuijstraat 3a, 5759 RG Helenaveen

Ons Kenmerk	18444
Blad	1/1
Datum	18-7-2019

Opdrachtgever	Fam. H. Verbugt
---------------	-----------------

Vrijstaande woning

Woonfunctie

Ruimte	Ruimte soort	Ruimte nummer	VG/VR nummer	GO. (m²)	VR (m²)	VG (m²)	Daglicht VG eis: min.10%VG	Daglicht VG aanwezig m²:	Daglicht VR eis: m²	Daglicht VR aanwezig ²:	Spui vent.VG eis: min 6dm³/s per m²	Spui vent.VG aanwezig dm³/s:	Spui vent. VR eis: min 3dm³/s per m²	Spui vent. VR aanwezig dm³/s:	Ventilatie eis: dm³/s	Ventilatie aanwezig dm³/s:	Ventilatie toevoer dm³/s	Ventilatie afvoer dm³/s
BEGANE GROND																		
hal	onbenoemd	0.1		9,52														
meterkast	meetruimte	0.2		0,38														
zitkamer	verblijfsruimte	0.3	I / I	31,20	31,20	31,20			0,5	2,55	187	280	94	280	28,1	29	47	3x vr. 1 20 / 13 keuken
keuken	verblijfsruimte	0.4	II / II	42,61	39,30	39,30			0,5	9,97	236	484	118	484	35,4	47	42	2x vr. 1, zitkamer, o.k. deur 40 / 29 3x afvoervent. + 1x o.k. deur
werkkamer	verblijfsruimte	0.5	III / III	14,08	14,08	14,08			0,5	1,08	84	90	42	90	12,7	14	7 / 7	vr. 1 14 o.k. deur
slaapkamer 1	verblijfsruimte	0.6	IV / IV	25,04	19,30	19,30			0,5	0,57	116	194	58	194	17,4	21	21	2x vr. 1 14 badkamer
badkamer	badruimte	0.7		6,34											14,0	14	14	slaapkamer 14 afvoerventiel
bijkeuken	wasruimte	0.8		9,70											14,0	14	7 / 7	o.k. deur 14 afvoerventiel
toilet	toiletteruimte	0.9		1,60											7,0	7	7	o.k. deur 7 afvoerventiel
portaal	onbenoemd	0.10		7,89														
niet dragende wanden/schachten etc.				0,64														
G.O. en V.G. TOTAAL				149,00		103,88												

EERSTE VERDIEPING																		
overloop	onbenoemd	1.1		6,53														
slaapkamer 2	verblijfsruimte	1.2	III / 3a	22,33	13,80	13,80			0,5	1,14	83	194	41	194	12,4	13	12 / 2	2x vr. 1 13 o.k. deur
slaapkamer 3	verblijfsruimte	1.3	III / 3b	19,05	12,50	12,50			0,5	1,17	75	389	38	389	11,3	12	12 / 2	vr. 1 12 o.k. deur
toilet	badruimte	1.4		1,81											7,0	10	10	o.k. deur 10 afvoerventiel
badkamer	badruimte	1.5		3,73											14,0	14	14	o.k. deur 14 afvoerventiel
niet dragende wanden, schachten, trapgat etc.				3,65														
G.O. en V.G. TOTAAL				57,10		26,30												

Aanwezig totaal m²	Gebruiksoppervlak	206,10	
	Verblijfsgebied	130,18	= 63,2%
Nodig (part.) m²	Gebruiksoppervlak	GOX 55%=	113,4

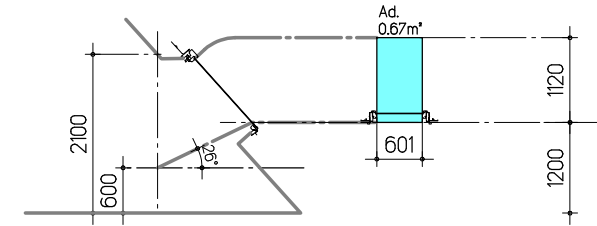
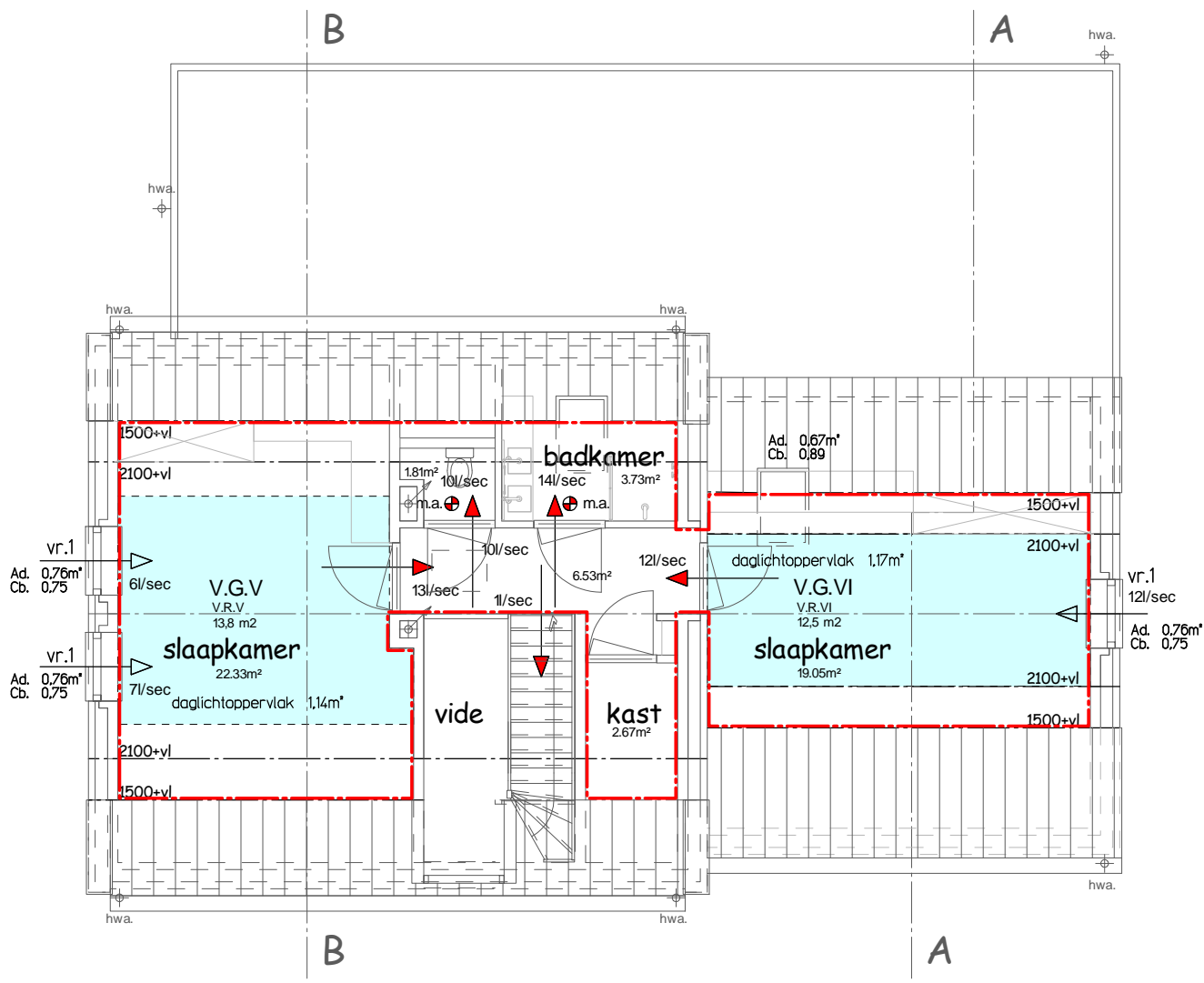
G.O.	Gebruiksoppervlak
V.G.	Verblijfsgebied
V.R.	Verblijfsruimte
F.R.	Funcieruimte
	Verblijfsgebied >55% eis bouwbesluit aanwezige waarde
	Voldoet

merk	type	vent. capaciteit per m³
vr.1	ducotop 50 zr.	qv 14,8 l/s
vr.2	ducoline 23 zr.	qv 22,6 l/s
vr.3	ducoline 17 zr.	qv 17,4 l/s
vr.4	ducoline 10 zr.	qv 10,7 l/s
vr.5	zr.ventilatie-unit ZZZ214K (renson)	qv 8,1 l/s (br. 940mm)

Overige gebruiksruimte

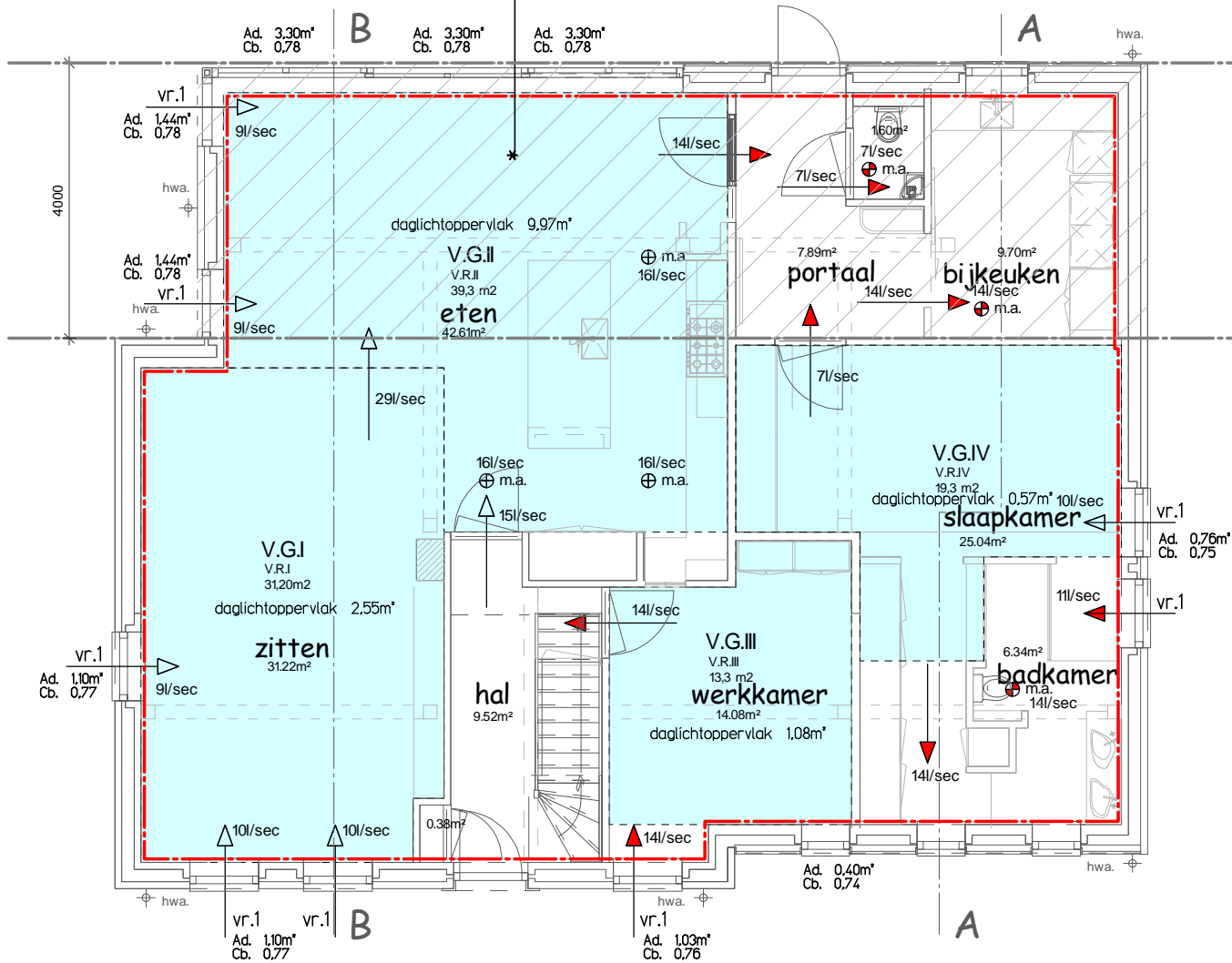
Ruimte	Ruimte soort	Ruimte nummer	VG/VR nummer	GO. (m²)	FR (m²)	Daglicht VG eis: min.10%VG	Daglicht VG aanwezig m²:	Daglicht VR eis: m²	Daglicht VR aanwezig ²:	Spui vent.VG eis: min 6dm³/s per m²	Spui vent.VG aanwezig dm³/s:	Spui vent. VR eis: min 3dm³/s per m²	Spui vent. VR aanwezig dm³/s:	Ventilatie eis: dm³/s	Ventilatie aanwezig dm³/s:	Ventilatie toevoer dm³/s	Ventilatie afvoer dm³/s	
BEGANE GROND																		
berging	verblijfsruimte	0.11		41,69	41,69										40	40	2x muurooster	40 1x afvoerventiel
sauna	badruimte	0.12		4,04	4,04													
portaal	onbenoemd	0.13		5,57														
wc	toiletteruimte	0.14		1,13										7,0	7	7	o.k. deur	7 afvoerventiel
douche	badruimte	0.15		1,11										14,0	14	14	o.k. deur	14 afvoerventiel
G.O. en F.R. TOTAAL				59,17		45,73												

Aanwezig totaal m²	Gebruiksoppervlak	59,17	
	Verblijfsgebied	45,73	



daglichttoetreding dakraam
beoordeling t.o.v. verblijfsgebied:
 $\alpha = 26^\circ$
 $\epsilon = 45^\circ$
Cb. = 0,89
Ad = 0,67 m²
Ae = 0,67x0,89 m²
Ae = 0,5963 m²

AANBOUW VERGUNNING VRIJ (ARTIKEL 2)



renvooi ventilatie

ventilatie woningen

Ventilatie woning geschiedt middels DUCO CO2 systeem
Natuurlijke toevoer (zr roosters) en vraaggestuurde
mechanische afvoer - Ducobox 415 (415m³/h)
Ontwerp ventilatieinstallatie volgens NEN 1087
en opgave leverancier/ installateur

t.b.v. doorstroom ventilatielucht daar waar noodzakelijk
spleten onder deuren aanbrengen (max. 10mm).

toiletten : nom. cap. ventilatie 25m³/h
bad/wasruimtes : nom. cap. ventilatie 50 m³/h
keuken : min. cap. ventilatie 75 m³/h,
e.e.a. conform ventilatiestroom

zr. ventilatieroosters - overig DUCO

merk	type	vent. capaciteit per m
vr.1	ducotop 50 zr.	qv 14,8 l/s
vr.2	ducoline 23 zr.	qv 22,6 l/s
vr.3	ducoline 17 zr.	qv 17,4 l/s
vr.4	ducoline 10 zr.	qv 10,7 l/s
vr.5	zr.ventilatie-unit ZZZ214K	qv 8,1 l/s (br. 940mm)

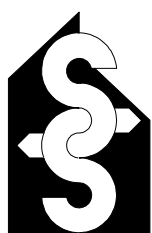
- = verblijfsgebied
- = verblijfsruimte
- = gebruiksoppervlak

WOONFUNCTIE:

GEBRUIKSOPPERVLAK : 206,10 m²
VERBLIJFSGEBIED : 113,40 m²

Bouwbesluit plattegronden 1 a 100

Bouwplan dient te voldoen aan het bouwbesluit 2012 nieuwbouw (geheel), particulier



BNA

project :
Nieuwbouw vrijstaand woonhuis te Helenaveen

opdrachtgevers :
Fam. H. Verbugt

van Santvoort architecten b.v.

proj. arch. : ir. Maarten de Kok
kantoor : Nuenen

schaal : 1a100

omschrijving :

bouwbesluittekening

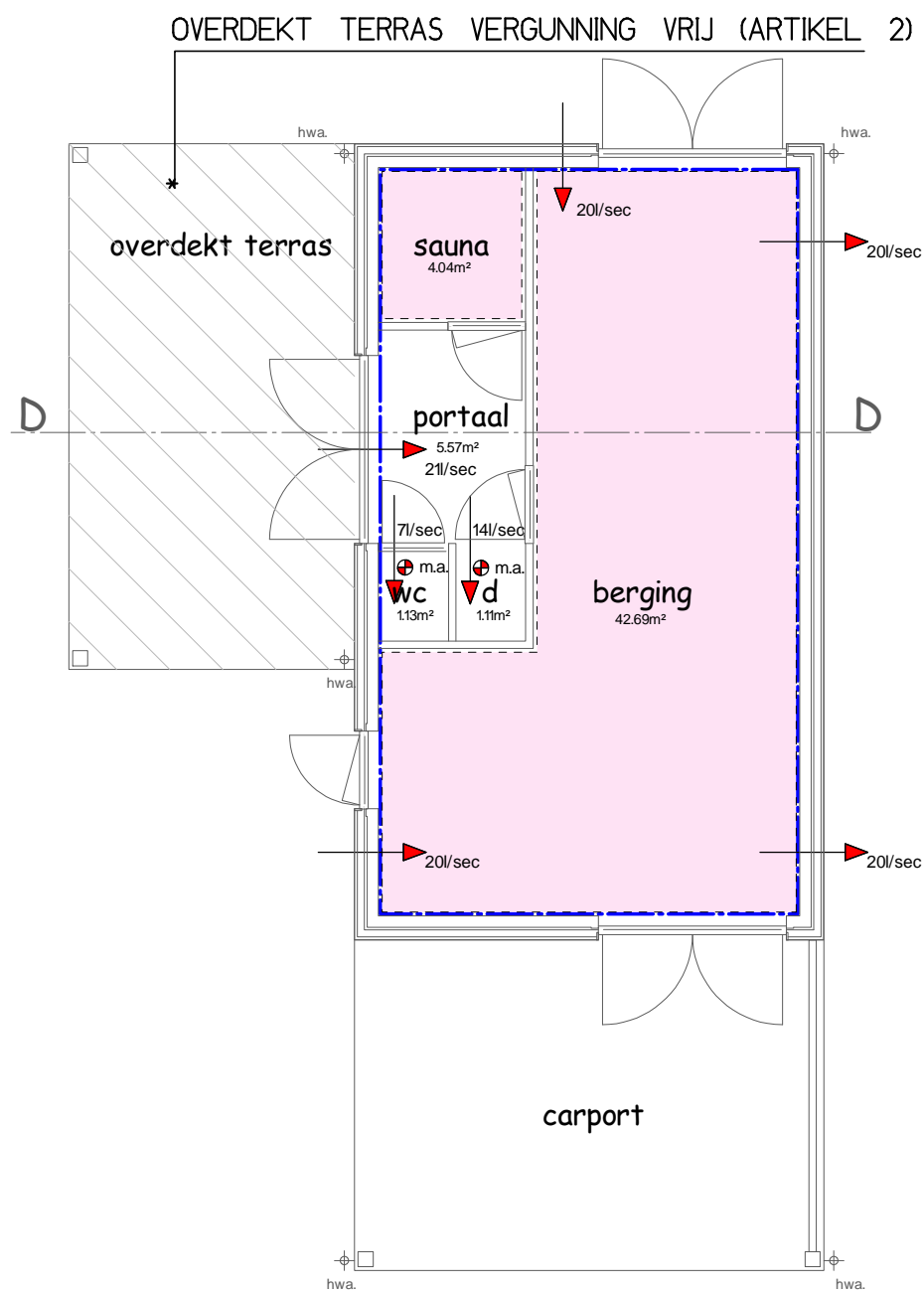
tekenaar : A.B.



datum : 18-07-2019

gewijzigd :

projectno. : blad :

18-444 BB01



 = functieruimte
 = gebruiksoppervlak

OVERIGE GEBRUIKSFUNCTIE:

GEBRUIKSOPPERVLAK : 59,17 m²
 FUNCTIERUIMTE : 45,73 m²

Bouwbesluit plattegronden 1 a 100

Bouwplan dient te voldoen aan het bouwbesluit 2012 nieuwbouw (geheel), particulier



BNA

project :
Nieuwbouw vrijstaand woonhuis te Helenaveen

opdrachtgevers :
Fam. H. Verbugt

proj. arch. : ir. Maarten de Kok

kantoor : Nuenen

schaal : 1a100

omschrijving :

bouwbesluittekening

tekenaar : A.B.

datum : 18-07-2019

gewijzigd :

projectno. : blad :

18-444 BB02

van Santvoort architecten b.v.