

## 1 Inleiding

### Inleiding

Het is een wettelijke opdracht van de gemeente om te voorzien in de huisvesting van scholen. De gemeenteraad heeft het college van B&W daarom de volgende opdracht gegeven:

*Breng de toekomstige huisvestingsbehoefte van het primair onderwijs in Deurne en de financiële, ruimtelijke en kwalitatieve aspecten hiervan in beeld*

In dit document is het Integraal Huisvestingsplan (IHP) van de gemeente Deurne beschreven waarmee uitvoering wordt gegeven aan deze opdracht. Het IHP voorziet in de behoefte van het onderwijsveld en de gemeente om inzicht te hebben in de te verwachten uitgaven van de onderwijshuisvesting voor de periode 2013-2018. Het IHP beschrijft tevens de ontwikkelingen welke van invloed zijn op deze onderwijshuisvesting.

Tegelijkertijd bovenstaande opdracht heeft de raad het college de volgende opdracht gegeven:

*Start een onderzoek op naar het aantal benodigde gemeenschapsaccommodaties c.q. het voorzieningenniveau.*

De veranderende bevolkingssamenstelling (vergrijzing en ontgroening) heeft invloed op de benodigde capaciteit aan schoolgebouwen. Maar ook het verenigingsleven, en daarmee de sociaal culturele accommodaties, krijgt de komende jaren te maken met deze verandering. Door efficiënt gebruik te maken van ruimten kan worden ingespeeld op deze ontwikkeling. De uitvoering van beide opdrachten is dan ook op elkaar afgestemd.

### Doel

De doelen van het IHP 2013-2018 zijn:

- Inzicht geven in de noodzakelijk en te verwachten adequate huisvesting van basisscholen
- Inzicht geven in de financiële cosequenties;
- Het beschrijven van ontwikkelingen die van invloed zijn op de onderwijshuisvesting;
- Het vastleggen van afspraken die zijn gemaakt met de schoolbesturen;
- De mogelijkheden van multifunctioneel gebruik van onderwijsgebouwen ten behoeve van het sociaal cultureel werk in beeld te brengen.

### Afbakening

De gemeente Deurne heeft 14 basisscholen, een school voor speciaal basisonderwijs, voortgezet onderwijs (Instelling Voortgezet Onderwijs Deurne en Sint Willibrord Gymnasium). Daarnaast is er De Korenaer, onderdeel van de Aloysius Stichting Onderwijs Jeugdzorg; een school voor Voortgezet Speciaal Onderwijs aan zeer moeilijk opvoedbare kinderen (ZMOK). De Korenaer Deurne verzorgt onderwijs voor jongens en meisjes met ernstige gedragsproblemen die residentieel geplaatst zijn op het vakinternaat Vreekwijk van Bijzonder Jeugdwerk Brabant en voor andere jongeren die kampen met ernstige gedragsproblemen, maar nog wel thuis kunnen wonen. Helicon Opleidingen verzorgt hippische opleidingen op MBO en HBO- niveau, maar heeft te kennen gegeven hiermee te gaan stoppen. De gemeente heeft hier qua onderwijshuisvesting echter verder geen verantwoordelijkheid. De verantwoordelijkheid voor huisvesting van zowel de VO- scholen, als de Korenaer is doorgedecentraliseerd, waardoor de gemeentelijke rol hierin beperkt is. Dit IHP richt zich dan ook alleen op het (speciaal) basisonderwijs.

## **2 Onderwijshuisvesting 2005-2012**

In 2005 heeft de gemeenteraad voor het laatst een IHP vastgesteld. Er is sindsdien veel gebeurd op het gebied van onderwijshuisvesting in Deurne. De belangrijkste ontwikkelingen zijn hieronder beschreven

### *Nieuwbouw scholen*

De belangrijkste actiepunten in het IHP bestonden uit nieuwbouw van basisscholen Den Bogerd en de Zonnebloem. De bouw hiervan is meegenomen in de ontwikkeling van de Woonservicezones in de St. Jozefparochie en Liessel en zijn beide in 2010 in gebruik genomen.

In 2012 heeft de gemeenteraad besloten tot gezamenlijke nieuwbouw van basisschool de Piramide en SBO De Brigantijn. De planning is dat het nieuwe schoolgebouw begin 2015 in gebruik wordt genomen.

### *Doorvoering van onderwijskundige vernieuwingen*

Onderwijskundige vernieuwingen hadden betrekking op gebouwelijke aanpassingen aan de schoolgebouwen. Daarbij ging het onder anderen over de volgende onderwijskundige vernieuwingen;

- Informatie- en communicatietechnologie (ICT) in het onderwijs;
- Weer Samen Naar School- WSNS; opvang van kinderen die extra aandacht nodig hebben waardoor verwijzing naar het speciaal onderwijs minder snel nodig is;
- Leerling(en)gebonden financiering (het bekende rugzakje);
- werkplekken voor docenten

### *Onderhoud*

In hoofdlijnen is het zo dat het onderhoud aan de buitenkant van een schoolgebouw, de verantwoordelijkheid van de gemeente is. Er is de afgelopen jaren veel geïnvesteerd in onderhoud aan schoolgebouwen waardoor deze er goed onderhouden bijstaan.

Overigens zal per 1-1-2015 de verantwoordelijkheid voor het onderhoud volledig overgaan naar de schoolbesturen. Zij ontvangen hiervoor dan rechtstreeks middelen van het Rijk, welke worden onttrokken aan het gemeentefonds.

### *Samenvoeging St Willibrordus en de Ratelaar*

Omdat beide scholen te maken kregen met een teruglopend leerlingaantal, heeft schoolbestuur Prodas het initiatief genomen om beide scholen in 2012 gebouwelijk samen te voegen in het schoolgebouw van de St. Willibrordus Deurne. Het gebouw van de Ratelaar is daarmee vrijgekomen; de gemeente kan het gebouw gebruiken voor een andere bestemming of verkopen.

### *Wijziging Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs*

De verordening regelt de rechten en verplichtingen van zowel de scholen als de gemeente met betrekking tot de onderwijshuisvesting en bevat de procedures en normen met betrekking tot de schoolgebouwen. De gemeente Deurne maakt gebruik van de modelverordening van de VNG. In 2009 en 2012 hebben wijzigingen plaatsgevonden, waarvan de belangrijkste:

#### *Vereenvoudiging wijze berekening ruimtebehoefte*

Voor 2009 werd de ruimtebehoefte van een basisschool berekend door het aantal leerlingen via een aantal variabelen om te rekenen naar het aantal groepen. Dit aantal groepen was vervolgens bepalend voor de ruimtebehoefte. Bij de vaststelling van de verordening in 2009 is hiervan afgestapt en wordt de capaciteitsbehoefte van de scholen uitgedrukt in m<sup>2</sup>, wat een schoolbestuur meer vrijheid geeft bij het indelen van ruimten, wat ook beter aansluit bij de onderwijskundige vernieuwingen.

#### *Verruiming loopafstand naar gymnastiekruimte*

In het kader van de bezuinigingen is het busvervoer van basisscholen St. Willibrordus Deurne en de Ratelaar naar de Kubus ten behoeve van het bewegingsonderwijs beperkt; leerlingen van de

bovenbouw lopen voortaan. Hiervoor was een aanpassing van de verordening nodig, waarmee de gemeenteraad in 2012 heeft ingestemd.

#### Gymlokalen

Ook op het gebied van gymlokalen is veel geïnvesteerd. Zo is bij de nieuwbouw van Den Bogerd, tevens een nieuwe gymzaal gebouwd (De Springplank), de gymzalen in de Walsberg en Neerkant zijn gerenoveerd, de Microhal Schutsboom is gerenoveerd, in Liessel is ter vervanging van de Microhal een nieuwe sportzaal (De Smeltkroes) gebouwd en bij de nieuwbouw van de MFA Vlierden is de grote zaal zodanig gebouwd dat deze tevens te gebruiken is voor het bewegingsonderwijs. In Koolhof wordt bij de nieuwbouw van de Piramide en SBO de Brigantijn – ter vervanging van sporthal de Frans Hoebenshal- tevens een gymzaal gebouwd. Voor de sportverenigingen is ter vervanging van deze sporthal, sporthal de Peelhorst gebouwd.

Op dit moment is er voor alle scholen, met uitzondering voor de Zeilberg, een goede locatie voor bewegingsonderwijs beschikbaar.

#### Brede Scholen

Bij de nieuwbouw van de scholen, maar ook bij diverse andere scholen, zijn kindvoorzieningen zoals peuterspeelzalen, kinderopvang, buitenschoolse opvang, ondergebracht. Hiermee is de Brede Schoolgedachte ook fysiek op veel scholen verankerd.

#### Juridisch eigendom scholen

Conform onderwijswetgeving is een schoolbestuur juridisch eigenaar van een schoolgebouw. Zodra de schoolbestemming van een gebouw vervalt, bijvoorbeeld doordat de school verhuist (zoals de Ratelaar), dan wordt de gemeente eigenaar van het gebouw (economisch claimrecht). Het schoolbestuur ontvangt geen vergoeding voor het gebouw en/of ondergrond. Dit was voor een viertal Deurnese scholen nog nooit goed geregeld. Inmiddels is het eigendom van alle scholen , conform wetgeving, overgedragen aan de schoolbesturen.

## **Belangrijke ontwikkelingen van invloed op onderwijshuisvesting 2013-2018**

### Passend Onderwijs

De Wet passend onderwijs treedt op 1 augustus 2014 in werking. Dan worden scholen verantwoordelijk voor een passend onderwijsaanbod. Dit houdt in dat onderwijs en ondersteuning moeten aansluiten op de ontwikkeling en behoeften van het kind, de mogelijkheden van het personeel en de wensen van de ouders. Als een school niet aan de behoeften van een kind tegemoet kan komen, wordt in overleg met de ouders uitgezocht welke school binnen het samenwerkingsverband dat wel kan. Binnen het samenwerkingsverband primair onderwijs moet worden gezorgd voor een dekkend aanbod van onderwijszorg. Dit wordt door het samenwerkingsverband vastgelegd in een ondersteuningsplan.

De verantwoordelijkheid voor het opstellen van een ondersteuningsplan ligt bij het samenwerkingsverband. In het ondersteuningsplan wordt beschreven:

- hoe het onderwijs de ondersteuning vorm geeft voor leerlingen die dat nodig hebben.
- hoe de middelen verdeeld worden over de schoolbesturen.

Het ondersteuningsplan wordt besproken in het Op Overeenstemming Gericht Overleg (OOGO). Tijdens het OOGO overleggen partijen ten minste over de aansluiting tussen het ondersteuningsplan en de jeugdzorg en, in relatie tot het passend onderwijs, het leerlingenvervoer, de leerplicht en de onderwijshuisvesting.

Het is nog niet duidelijk hoe het ondersteuningsplan eruit komt te zien. Dit betekent dat nog niet duidelijk is hoe de zorgprofielen van de scholen eruit komen te zien en naar welke scholen de leerlingen in de toekomst gaan. Vandaar dat eventuele gevolgen van passend onderwijs voor onderwijshuisvesting nog niet zijn meegenomen in dit IHP.

Uitzondering hierop is de integratieklas bij OBS De Hasselbraam die per 1 oktober 2013 is gestart. PlatOO en de Antoon van Dijkschool geven hiermee proactief invulling aan Passend Onderwijs. In 2012 is er al een integratieklas in het voortgezet onderwijs gestart. Deze is gestart bij Instelling Voortgezet Onderwijs Deurne (IVOD), eveneens in samenwerking met de Antoon van Dijkschool. De start van een integratieklas in het primair onderwijs sluit hierbij aan. Op deze wijze wordt een doorgaande leerlijn in Deurne mogelijk voor kinderen die anders naar de Antoon van Dijkschool in Helmond zouden gaan.

### Krimp en ontgroening

Vergrijzing en ontgroening zijn twee demografische ontwikkelingen die zich in Nederland en in geheel Noordwest-Europa en Oost-Europa in de periode 2000 - 2040 voordoen en vol in de aandacht staan. Tussen 2012 en 2015 daalt het landelijke leerlingaantal in het basisonderwijs met ten minste 67.000 kinderen. Hierdoor krijgen scholen ruim 300 miljoen euro minder en staan meer dan 3.300 banen van 4.500 mensen op de tocht. Daarna vermindert de krimp, maar voor de periode 2016-2020 zullen er nog eens tenminste 30.000 leerlingen minder zijn.

Concreet gaat het om een daling van 450 kinderen in Deurne in nog geen tien jaar tijd, waardoor veel scholen met leegstand te maken hebben of krijgen. Krimp en ontgroening raken vele terreinen, maar de (dreigende) sluiting van basisscholen is vaak een van de eerste onderwerpen die ter sprake komt. De krimp is structureel waardoor het nodig is op korte termijn in actie te komen om de voorzieningenplanning hierop aan te passen.

Minder leerlingen betekent voor een schoolbestuur ook minder inkomsten om hun gebruikslasten te dekken. Immers, de vergoedingen worden bepaald op basis van het aantal leerlingen en niet op het aantal vierkante meters onderwijshuisvesting. Alleen hervormen leidt hier tot structurele verbetering. In de praktijk betekent dit het afstoten van vierkante meters onderwijshuisvesting of het anders

inzetten van deze vierkante meters. Hierin liggen dan ook kansen door deze leegstand te koppelen aan het gemeentelijk accommodatiebeleid.

Korting(en) middelen onderwijshuisvesting

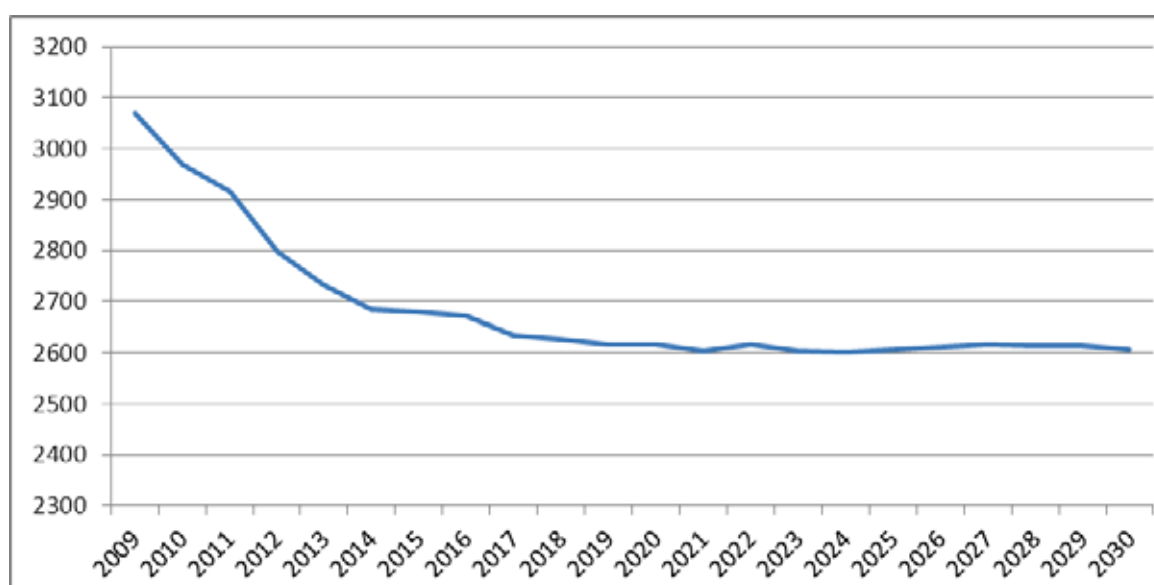
Als uitwerking van de motie van Haersma Buma, vindt landelijk per 1-1-2015 een uitname uit het gemeentefonds plaats van 256 miljoen euro die in de uitwerking wordt toegerekend aan onderwijshuisvesting. Aanleiding hiervoor was dat gemeenten te weinig van deze niet-geormerkte middelen zouden besteden aan onderwijshuisvesting. Voor Deurne is dit een korting van €233.000 welke voor zowel Primair als Voortgezet Onderwijs geldt. Het betreft een algemene korting die door het Rijk wordt aangewend voor versterking van het onderwijs. In het bijgevoegde financiële overzicht is deze korting verwerkt voor het Primair Onderwijs. Met het Voortgezet Onderwijs moet het overleg nog worden opgestart om te bespreken hoe deze korting voor hen wordt verwerkt.

Naast de algemene korting, vindt nog een uitname uit het gemeentefonds plaats welke wel gekoppeld is aan een taakwijziging, namelijk het (groot) onderhoud van schoolgebouwen. Per 1-1-2015 worden schoolbesturen hiervoor zelf verantwoordelijk en ontvangen zij de rijksmiddelen. Deurne heeft voor het onderhoud jaarlijks €250.000 geraamd. De omvang van de uitname uit het gemeentefonds is nog niet bekend. Gemeenten blijven wel verantwoordelijk voor renovatie en nieuwbouw.

## Onderwijshuisvesting algemeen

### Prognoses

Om de behoefte aan benodigde onderwijsruimten in de toekomst te bepalen en daarmee eventuele huisvestingsknelpunten te signaleren, stelt de gemeente periodiek leerlingprognoses op. Deze prognoses houden o.a. rekening met de bevolkingsbouw en woningbouwprogramma's van een gemeente. Zoals hiervoor al aangegeven heeft ook Deurne te maken met een teruglopend leerlingaantal, waardoor er leegstand ontstaat in diverse scholen. Over heel Deurne ziet de prognose van het leerlingaantal bij het primair onderwijs er als volgt uit:



Prognose leerlingen primair onderwijs tot 2030

Een onderverdeling per school is opgenomen in de bijlage.

Op grond van de Wet op het primair onderwijs (WPO) moeten de (stichtings- en ) opheffingsnormen telkens voor een tijdvak van vijf jaar worden aangepast. Met ingang van 1 augustus 2013 begint een nieuw vijfjarig tijdvak. De normen worden aangepast op basis van de gegevens van het Centraal Bureau voor de Statistiek van 1 januari 2011. Als een school drie achtereenvolgende jaren onder de opheffingsnorm zit wordt de bekostiging van deze basisschool stopgezet. Dit is een bevoegdheid van het ministerie van OCW. De gemeentelijke rol beperkt zich in deze tot het bieden van huisvesting voor de scholen. Voor Deurne geldt vanaf 1 augustus 2013 een opheffingsnorm van 68 leerlingen

### Ruimtebehoefte

In onderstaande tabel is –op basis van bovenstaande prognoses- per school in beeld gebracht wat de benodigde ruimtebehoefte voor onderwijs is. In 2009 is een nieuwe systematiek ingevoerd voor deze wijze van berekenen; waar voorheen de behoefte in aantal lokalen werd uitgerekend, gebeurt dit vanaf 2009 voortaan in m<sup>2</sup> (vandaar dat voor de Piramide en de Brigantijn dit niet is ingevuld). Met name bij nieuwbouw geeft dit een schoolbestuur meer vrijheid om naar eigen inzichten de ruimten in te delen. Echter, voor bepaling van leegstand en mogelijk medegebruik, geeft een overzicht in lokalen meer duidelijkheid. In de tabel zijn beide berekeningswijzen dan ook opgenomen.

	in m2				in lokalen			
	BVO	-/- behoefte onderwijs	-/- huidig medegebruik	beschikbaar	Aanwezig	-/- behoefte onderwijs	-/- huidig medegebruik	leegstand beschikbaar
De Wegwijzer	1149	804	180	<b>165</b>	7	5	2	<b>0</b>
De Zeilberg	2114	1498	87	<b>529</b>	15	11	1	<b>3</b>
St Gerardus	1702	1226	64	<b>412</b>	12	9	1	<b>2</b>
De Zonnebloem	1681	1583	91	<b>7</b>	12	12	0	<b>0</b>
De Bron	1053	568	0	<b>485</b>	8	4	0	<b>4</b>
St Willibrordus D./ Ratelaar	1450	1359	52	<b>39</b>	11	9	1	<b>1</b>
St Willibrordusschool N.	1471	985	70	<b>416</b>	10	6	2	<b>2</b>
D'n Heiakker	2055	1719	0	<b>336</b>	15	12	0	<b>3</b>
De Peelparel	935	617	80	<b>238</b>	6	4	1	<b>1</b>
De Piramide/ Brigantijn	2433	2107	0	<b>326</b>	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.	n.v.t.
Tijl Uilenspiegel	1765	1563	65	<b>137</b>	12	11	1	<b>0</b>
D'n Bogerd	1705	1689	0	<b>16</b>	13	13	0	<b>0</b>
De Hasselbraam	1440	1322	134	<b>-16</b>	11	9	2	<b>0</b>

De ruimtebehoefte kan per schooljaar verschillen. In dit overzicht is uitgegaan van het maximaal aantal benodigde m2 in de komende 10 jaren, om zodoende te voorkomen dat in de toekomst ruimtegebrek ontstaat als gevolg van medegebruik door derden.

In de bijlage is per school het exacte verloop van het aantal leerlingen in beeld gebracht.

#### Verhuur/ medegebruik

Door het teruglopend leerlingaantal van de scholen ontstaat er leegstand in de schoolgebouwen. In het kader van het accommodatiebeleid van de gemeente biedt deze leegstand echter ook kansen; de leegstand kan benut worden om andere huisvestingsknelpunten aan te pakken waarbij deze m2's ingevuld worden met andere activiteiten. Omdat een school voor leegstaande lokalen geen exploitatievergoeding meer ontvangt van het Rijk, maar nog wel de kosten hiervoor heeft, betekent dit voor hen een extra inkomstenbron waarmee deze kosten gedekt kunnen worden.

De Wet op het Primair Onderwijs maakt onderscheid in *medegebruik* en *verhuur*. Medegebruik kan plaatsvinden voor onderwijs –bijvoorbeeld als een school tijdelijk een lokaal te kort heeft-, maar ook voor culturele, maatschappelijke of recreatieve doeleinden (bijvoorbeeld: bibliotheekvoorziening). Het college heeft de bevoegdheid om leegstand voor deze doeleinden te vorderen.

Nu wordt scholen de vrijheid gegeven om leegstand zelf te benutten. Scholen hebben de mogelijkheid delen van hun school in medegebruik te geven mits het onderwijs hier geen hinder van ondervindt. Daarnaast is er bij medegebruik geen sprake van “winst” voor het schoolbestuur. Men mag ten hoogste de exploitatiekosten (LONDO) van het betreffende lokaal in rekening brengen. Indien er niet aan deze voorwaarden wordt voldaan heeft het schoolbestuur de mogelijkheid om het college toestemming te vragen voor *verhuur*. In tegenstelling tot medegebruik mag het schoolbestuur op verhuur wel “winst” maken. Bij verhuur gaat het om commerciële activiteiten, waar bijvoorbeeld ook kinderopvang onder valt.

In de bijlage wordt bij de berekening van eventuele leegstand en daarmee mogelijke verhuur/ medegebruik met name gekeken naar leegstaande lokalen. Het is echter in sommige gevallen tevens mogelijk dat medegebruik plaatsvindt in een aula. De mogelijkheden zullen echter per school verschillen. Alleen daar waar dit kansen biedt in het kader van het accommodatiebeleid, wordt daar verder op ingegaan.

### Onderhoud

Op hoofdlijnen is het nu nog zo dat de gemeente verantwoordelijk is voor het buitenkantonderhoud van de schoolgebouwen, en scholen voor de binnenkant. Indien een school in aanmerking wil komen voor bekostiging van een onderhoudsvoorziening, kan zij daarvoor jaarlijks een aanvraag dienen bij de gemeente. In de verordening onderwijshuisvesting is de procedure hiervoor uitgewerkt.

Zoals hiervoor al aangegeven, gaar per 1 januari 2015 deze situatie veranderen. Vanaf dan worden scholen zelf verantwoordelijk voor het totale onderhoud van het schoolgebouw. De middelen die de gemeente hiervoor ontving in het gemeentefonds, worden vanaf dan beschikbaar gesteld aan de schoolbesturen. Om welk bedrag het gaat wordt pas bij de meicirculaire 2014 bekend gemaakt.

De gemeente blijft in de nieuwe situatie wel verantwoordelijk voor alle overige zaken, zoals nieuwbouw, verzekeringen, bewegingsonderwijs.



## BIJLAGE; situatie per wijk/ dorp

### 1. Inleiding

In deze bijlage wordt de beschrijving van de onderwijshuisvesting per wijk, per school beschreven. Gestart wordt met de huidige situatie, gevolgd door een weergave van de leerlingprognoses, afgezet tegen de behoefte. Ten slot wordt gekeken of acties op de betreffende school nodig zijn en/of er mogelijkheden liggen voor multifunctioneel medegebruik ten behoeve van sociaal culturele verenigingen.

### 2. Helenaveen

#### De Peelparel

In 2004/2005 is de school vernieuwd waarbij alleen de markante voorzijde van het gebouw in stand is gehouden. Er zijn 5 leslokalen gebouwd. Tevens is bij deze verbouwing een extra lokaal gecreëerd voor een peuterspeelzaal.

BRIN-nummer: 09MK00

Adres: Oude Peelstraat 10

Postcode: 5759 PC

Plaats: HELENAVEEN



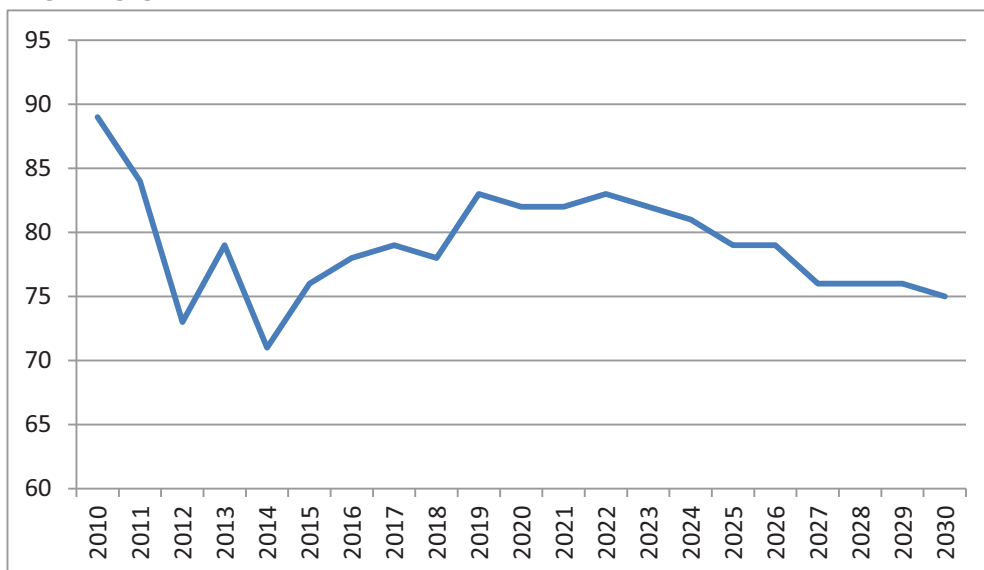
#### Huidig medegebruik/ verhuur

De bibliotheek maakt medegebruik van de school.

Peuterspeelzaal 't Eierdöpke heeft een eigen ruimte in de school.

Er vindt geen BSO plaats in het schoolgebouw.

#### Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

**Werkelijk bruto vloeroppervlakte**

De school beschikt over 6 lokalen en heeft een bvo van 935 m<sup>2</sup>. Op basis van de prognoses heeft de Peelparel een bvo- behoefte variërend van 572 in 2014 tot 617 in 2022. De school heeft daarmee voldoende ruimte voor de onderwijsbehoefte.

Het ruimtegebruik van de bibliotheek beperkt zich slechts tot een aantal kasten.

Uitgaande van het piekmoment in 2022, resteert daarmee 318 m<sup>2</sup> voor eventueel medegebruik/ verhuur

**Conclusie**

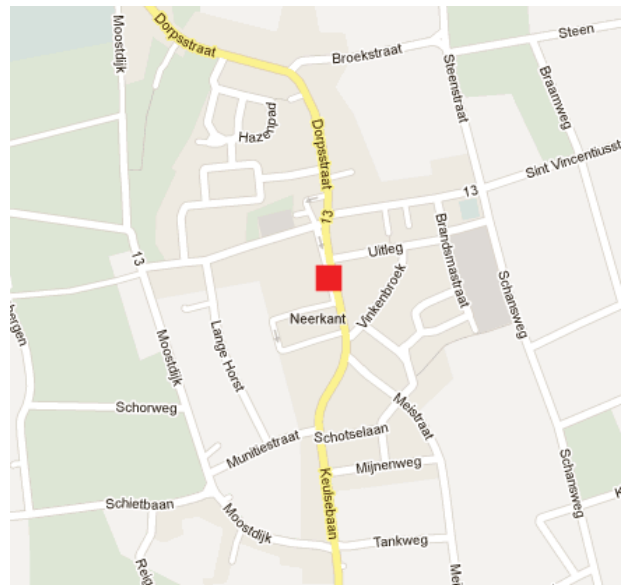
- Hoewel de Peelparel een kleine school is, blijft het op basis van de prognoses boven de opheffingsnorm
- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Er is ruimte voor medegebruik/ verhuur

### 3. Neerkant

#### Willibrordus Neerkant

In 2009 is op deze school een Integraal Kindcentrum gestart (IKC). Een IKC beoogt één voorziening voor kinderen van 0 tot 13 jaar, waarin (vak)leerkrachten en pedagogen samenwerken met als doel één pedagogische en educatieve doorgaande lijn voor kinderen te organiseren, een breed dagprogramma aan te bieden en één aanspreekpunt voor ouders te organiseren.

BRIN-nummer: 08NN00  
Adres: Dorpsstraat 11  
Postcode: 5758AM  
Plaats: Neerkant



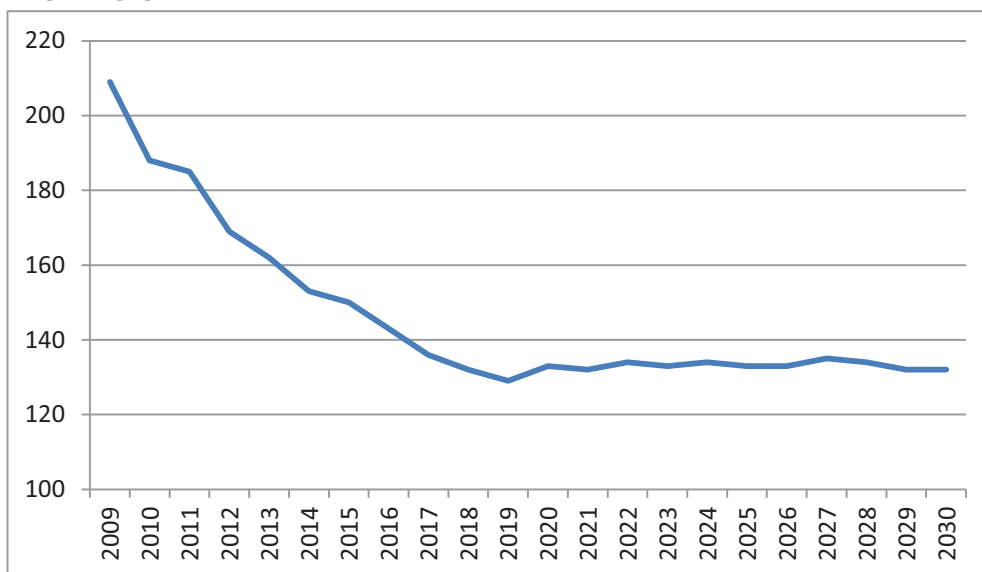
#### Huidig medegebruik/ verhuur

Integraal Kindcentrum (peuterspeelzaal, kinderopvang en BSO): 70 m<sup>2</sup>

De school beschikt over een eigen gymzaal, welke in de avonden verhuurd wordt aan sportverenigingen.

Er bevindt zich een bibliotheek- voorziening voor de jeugd in de school.

#### Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

**Werkelijk bruto vloeroppervlakte**

De school heeft een bvo van 1471 m<sup>2</sup> (excl. gymzaal). Op basis van de prognoses heeft de Willibrordus een bvo- behoefte variërend van 985 in 2014 tot 864 in 2021. De school heeft daarmee ruim voldoende m<sup>2</sup> voor de onderwijsbehoefte.

Het IKC maakt gebruik van 70 m<sup>2</sup>.

Het ruimtegebruik van de bibliotheek beperkt zich slechts tot een aantal kasten.

Op korte termijn heeft de school 416 m<sup>2</sup> over (2 lokalen). Op lange termijn wordt dat zelf nog meer.

**Conclusie**

- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Er is ruimte voor medegebruik/ verhuur

## 4. Liessel

### De Zonnebloem

In 2009 is het nieuwe schoolgebouw voor de Zonnebloem geopend. Tevens zijn ruimten gebouwd voor kinderopvang/ peuterspeelzaal/ BSO.

BRIN-nummer: 06ME00

Adres: Het Hofke 12

Postcode: 5757BB

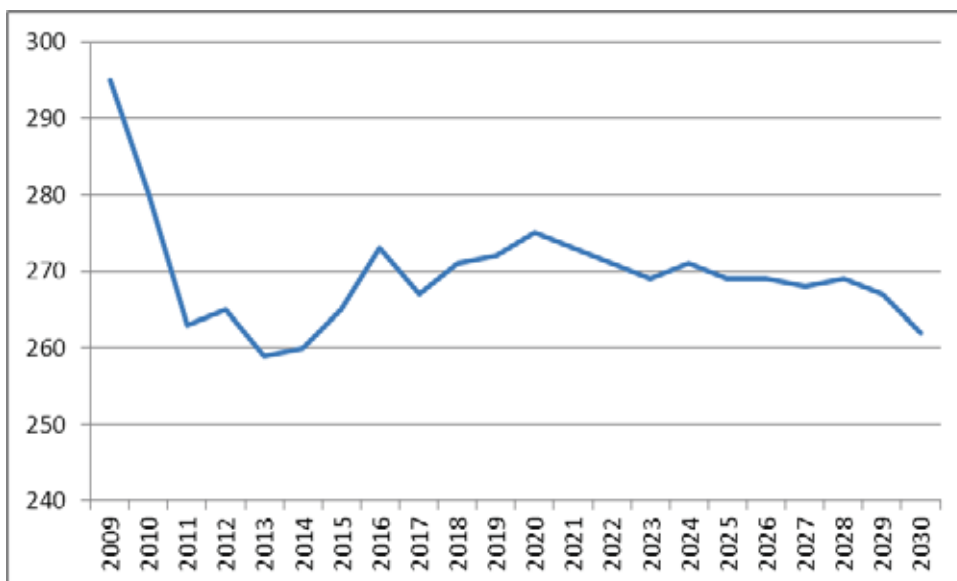
Plaats: Liessel



### Huidig medegebruik/ verhuur

Bij de bouw van de school is ruimte gebouwd voor een peuterspeelzaal (91 m<sup>2</sup>) welke tevens voor BSO wordt gebruikt. Daarnaast maakt de bibliotheek medegebruik van 1 lokaal van de school; momenteel heeft de school 1 lokaal leegstand, maar dit lokaal zal op korte termijn weer nodig zijn voor het onderwijs. Er vindt er kinderopvang plaats in het gebouw, maar dit gebeurt in het gebouwdeel van Bergopwaarts.

### Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

**Werkelijk bruto vloeroppervlakte**

Het schoolgebouw 12 leslokalen en heeft een bvo van 1681 m<sup>2</sup> waarvan 91 m<sup>2</sup> peuterspeelzaal. Op basis van de prognoses heeft de school een bvo-behoefte variërend van 1573 in 2016 tot 1583 in 2020.

Voor de bibliotheek heeft de school 1(tijdelijk) een lokaal vrijgemaakt. In de nabije toekomst is dit lokaal waarschijnlijk weer benodigd voor onderwijs. De kasten zullen dan (net als in de overige kerkdorpen) in de gang of aula worden geplaatst.

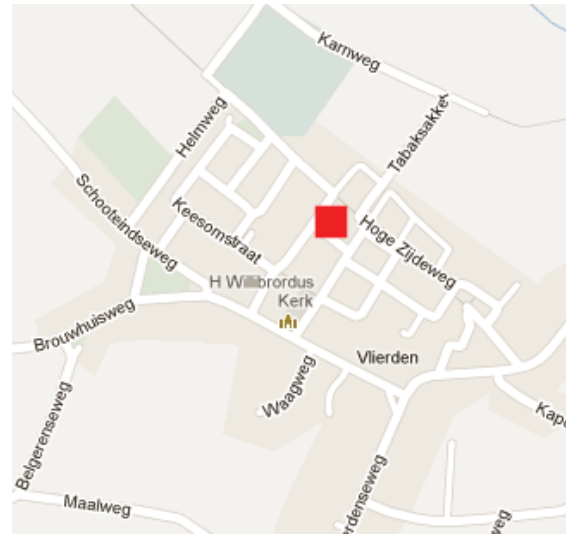
**Conclusie**

- De school heeft voldoende ruimte voor het onderwijs
- Er is geen ruimte voor medegebruik.

## 5. Vlierden

### De Wegwijzer

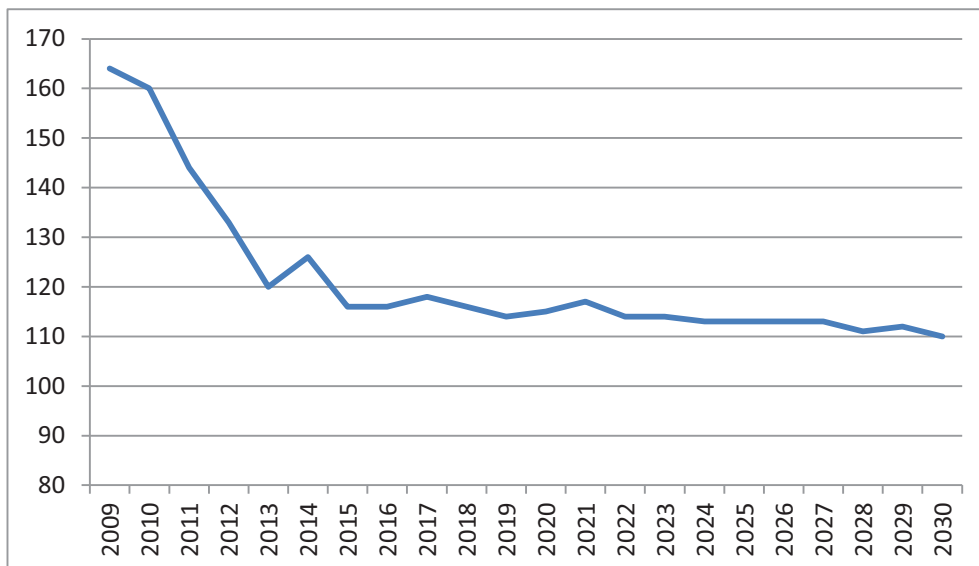
BRIN-nummer: 03UQ  
Adres: Galileistraat 1  
Postcode: 5756 AW  
Plaats: Vlierden



### Huidig medegebruik/ verhuur

Sinds 2010 is de peuterspeelzaal gehuisvest in een lokaal van de school. Daarnaast maakt de bibliotheek medegebruik van de school.

### Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

### Werkelijk bruto vloeroppervlakte

De school beschikt over 7 lokalen (8<sup>e</sup> lokaal is gebouwd ten behoeve van onderwijskundige vernieuwingen en heeft in de beginjaren gediend als volwaardig leslokaal) en heeft een bvo van 1149 m<sup>2</sup>. Op basis van de prognoses heeft de Wegwijzer een bvo- behoefte variërend van 804 in 2013 tot 773 in 2022. De school heeft daarmee voldoende ruimte voor de onderwijsbehoefte.

2 lokalen zijn verhuurd; aan de peuterspeelzaal en kinderdagverblijf Bert & Ernie. Er is daarmee geen ruimte meer voor eventueel medegebruik/ verhuur.

**Conclusie**

- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Er is geen ruimte voor medegebruik/ verhuur



## 6. Deurne

In deze paragraaf worden de scholen per wijk behandeld. Onderstaand overzicht geeft een beeld van de spreiding van de basisscholen in kern- Deurne.



### 6.1 St. Jozefparochie

In het kader van de realisatie van de Woonservicezone in de wijk, is in 2009 tevens een nieuwe school gebouwd voor Den Bogerd.

BRIN-nummer: 16UU00  
Adres: Keltenstraat 16  
Postcode: 5753 GN  
Plaats: Deurne

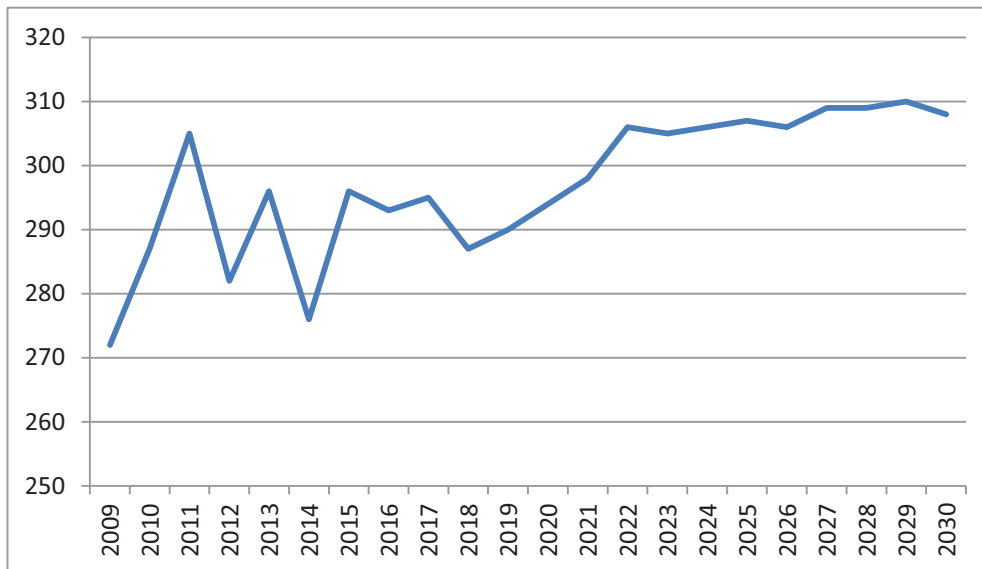


### Huidig medegebruik/ verhuur

Naast ruimte voor de school zijn tevens een separate ruimten gebouwd voor zowel de peuterspeelzaal als de BSO. De BSO- ruimte is door Prodas zelf bekostigd en daarmee economisch eigendom van het schoolbestuur. De peuterspeelzaal is met gemeentelijke middelen gebouwd.

Verder vindt er geen medegebruik of verhuur plaats.

### Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

### Werkelijk bruto vloeroppervlakte

Het schoolgebouw beschikt over 13 leslokalen en biedt daarnaast ruimte aan peuterspeelzaal 't Peuterhofke en BSO. Het schoolgebouw (excl. peuterspeelzaal en BSO) heeft een BVO van 1705 m<sup>2</sup>. Op basis van de prognoses heeft Den Bogerd een behoefte variërend van 1689 m<sup>2</sup> in 2015 tot 1754 m<sup>2</sup> in 2027. In lokalen varieert de behoefte tussen 12 en 13.

### Overige opmerkingen

Bij de bouw van de school is rekening gehouden dat 2 appartementen in de toekomst om te bouwen zijn tot schoollokaal. Op basis van de huidige prognoses zijn deze "schoolwoningen" echter niet nodig.

Met de nieuwbouw is een aula gebouwd welke tevens geschikt zou kunnen zijn voor wijkactiviteiten. Aandachtspunt hierbij is de situering van de toiletten t.o.v. de aula en de daarmee samenhangende toegankelijkheid van de lokalen.

### Conclusie

- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Er is in de lokalen geen ruimte voor medegebruik/ verhuur
- Wel biedt de aula mogelijkheden om gebruikt te worden voor wijkactiviteiten.

## 6.2 Zeilberg

### De Zeilberg

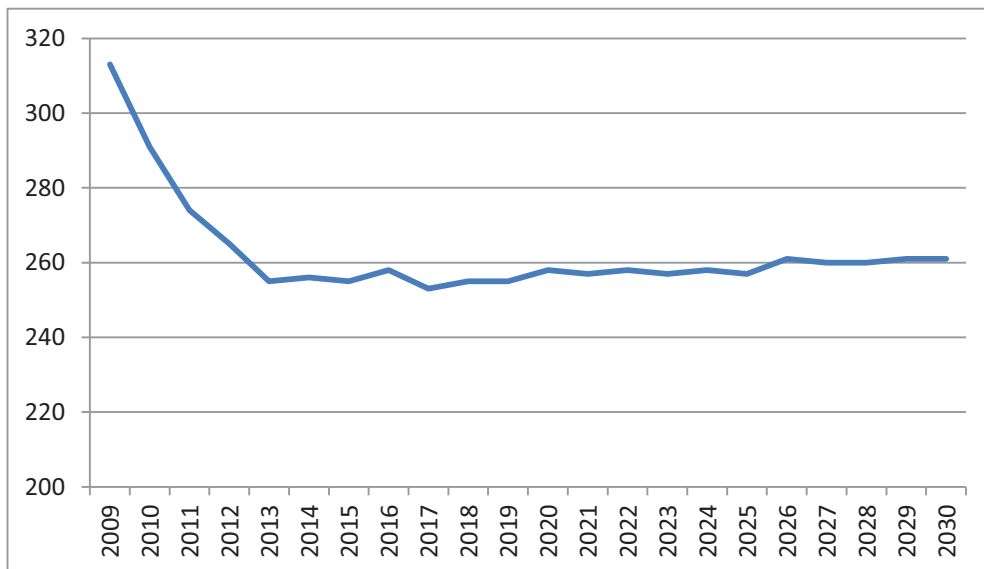
BRIN-nummer: 03UR  
Adres: Margrietstraat 2  
Postcode: 5754 AH  
Plaats: Deurne



### Huidig medegebruik/ verhuur

Net als in Neerkant, is in de Zeilberg een Integraal Kindcentrum gestart, maar door beperkte aanwas, heeft Spring BV besloten hiermee in 2013 te stoppen. Momenteel is alleen peuterspeelzaal 't Debberke gehuisvest in de school.

### Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

### Werkelijk bruto vloeroppervlakte

Het schoolgebouw telt 15 leslokalen en heeft een BVO van 2114 m2. 1 lokaal (87 m2) is in gebruik door peuterspeelzaal 't Debberke. De school heeft vanaf 2013 een constante ruimtebehoefte van circa 1500 m2 (11 lokalen).

Verder vindt er geen medegebruik/ verhuur plaats.

### **Overige opmerkingen**

Voor alle scholen, met uitzondering van de Zeilberg, is er op lange termijn een geschikte locatie voor bewegingsonderwijs. De Zeilberg maakt gebruik van een verouderde gemeentelijke gymzaal in de Mariastraat. Op termijn zal hier iets moeten gebeuren, maar in verband met ontbrekende financiële middelen is er voor gekozen hier geen nieuwe gymzaal te realiseren. Hier wordt in het IHP overigens niet op in gegaan.

### **Conclusie**

- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Op termijn is een alternatief voor het bewegingsonderwijs noodzakelijk
- Er is ruimte voor medegebruik/ verhuur.

### 6.3. De Koolhof

Voor de Koolhof heeft de gemeenteraad in 2012 besloten tot gezamenlijke nieuwbouw van de Piramide en SBO de Brigantijn op de locatie van de voormalige Frans Hoebenshal. Hoewel de nieuwbouw pas eind 2014 gereed zal zijn, is bij onderstaande gegevens uitgegaan van gegevens van de nieuwe scholen.

#### a. De Piramide

BRIN-nummer: 10HE00

Adres: Hoendiep 2/ Schelde

Postcode: 5751VC/5751 VJ

Plaats: Deurne



#### Huidig medegebruik/ verhuur

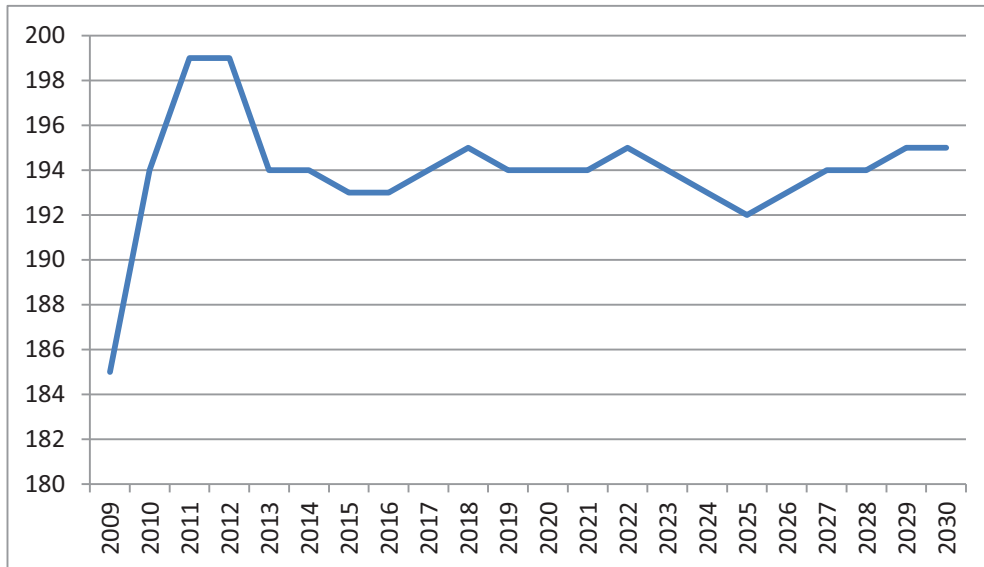
Het betreft 1 gezamenlijk schoolgebouw voor 2 scholen (Brigantijn en Piramide)

Het gebouw is zodanig ontworpen dat het overdag geschikt is als schoolgebouw, maar na schooltijden te gebruiken is voor wijkactiviteiten. Door dit multifunctionele karakter van het gebouw, zijn er geen extra ruimten gebouwd voor een wijkfunctie, met uitzondering van een kleine vergaderruimte van 20 m2 ten behoeve van de wijkraad.

Daarnaast wordt door schoolbestuur Prodas met eigen middelen een ruimte voor peuterspeelzaal en BSO gebouwd, waarbij de gemeente garant staat voor eventuele leegstand. Met kinderopvangorganisatie Spring is afgesproken dat ze de ruimten minstens 5 jaar huren van Prodas ten behoeve van peuterspeelzaalwerk en BSO op voorwaarde dat de gemeente de peuterspeelzaal blijft subsidiëren.

Ook beschikt het gebouw over een gymzaal welke in de avonduren verhuurd kan worden.

## Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

## Werkelijk bruto vloeroppervlakte

Onderstaand overzicht geeft het aantal m2 van het nieuwe schoolgebouw waarvoor de gemeenteraad middelen beschikbaar heeft gesteld. De Piramide heeft op basis van de nieuwe prognoses een BVO-behoefte van 1210 m2 (in 2018). De school heeft daarmee voldoende ruimte voor de onderwijsbehoefte.

BVO in m2	school	overig	totaal
Piramide	1267		
Brigantijn	1110		
Gymzaal		455	
Wijkruimte		20	
BSO/ peuterspeelzaal		126	
Totaal	2433	601	3034

De peuterspeelzaal en BSO hebben een eigen (gezamenlijke) ruimte.

Het medegebruik voor wijkactiviteiten kan plaatsvinden aan de voorzijde van de school. De achterzijde van de school, waar de lokalen zijn gesitueerd, zijn na schooltijden niet toegankelijk.

## Conclusie

- De Piramide heeft in de nieuwe school voldoende ruimte voor onderwijs
- Het nieuwe schoolgebouw is geschikt voor wijkactiviteiten

## b. SBO De Brigantijn

In 2012 heeft de gemeenteraad ingestemd met de nieuwbouw van de Brigantijn. Hierbij is gekozen voor gezamenlijk nieuwbouw met basisschool de Piramide. De verwachting is dat de nieuwbouw eind 2014 gereed zal zijn.

BRIN-nummer: 06IC01

Adres: Hogeweg 6/ Schelde

Postcode: 5750 AA/5751 VJ

Plaats: Deurne



### Huidig medegebruik/ verhuur

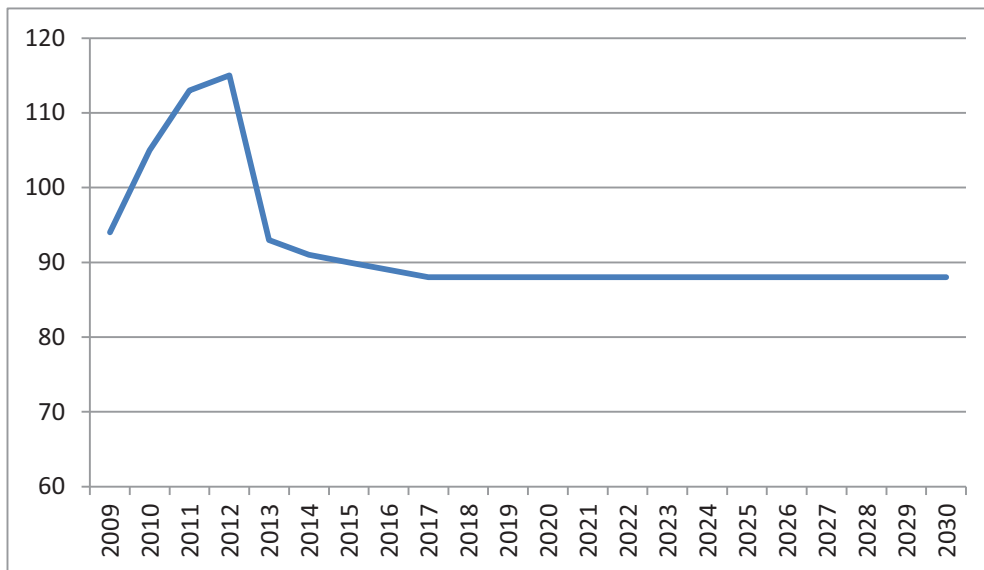
Het betreft 1 gezamenlijk schoolgebouw voor 2 scholen (Brigantijn en Piramide)

Het gebouw is zodanig ontworpen dat het overdag geschikt is als schoolgebouw, maar na schooltijden te gebruiken is voor wijkactiviteiten. Door dit multifunctionele karakter van het gebouw, zijn er geen extra ruimten gebouwd voor een wijkfunctie, met uitzondering van een kleine vergaderruimte van 20 m<sup>2</sup> ten behoeve van de wijkraad.

Daarnaast wordt door schoolbestuur Prodas met eigen middelen een ruimte voor peuterspeelzaal en BSO gebouwd, waarbij de gemeente garant staat voor eventuele leegstand. Met kinderopvangorganisatie Spring is afgesproken dat de ruimten minstens 5 jaar huren van Prodas ten behoeve van peuterspeelzaalwerk en BSO op voorwaarde dat de gemeente de peuterspeelzaal blijft subsidiëren.

Ook beschikt het gebouw over een gymzaal welke in de avonduren verhuurd kon worden.

## Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

### Werkelijk bruto vloeroppervlakte

Voor de nieuwbouw is –op basis van de vorige prognose- 1110 m<sup>2</sup> bvo beschikbaar gesteld ten behoeve van de school. De nieuwe prognose laat zien dat deze behoefte is bijgesteld naar 897 m<sup>2</sup>. Dit komt omdat er in werkelijkheid beduidend minder leerlingen zijn aangemeld dan geprognostiseerd. De nieuwe prognoses zijn hierop bijgesteld.

	BVO in m <sup>2</sup>	school	overig	totaal
Piramide		1267		
Brigantijn		1110		
Gymzaal			455	
Wijkruimte			20	
BSO/ peuterspeelzaal			126	
Totaal		2433	601	3034

### Conclusie

- De Brigantijn heeft (als gevolg minder aangemelde leerlingen) 213 m<sup>2</sup> teveel en daarmee voldoende ruimte voor onderwijs
- Het gebouw is zodanig ontworpen dat het geschikt is voor wijkactiviteiten



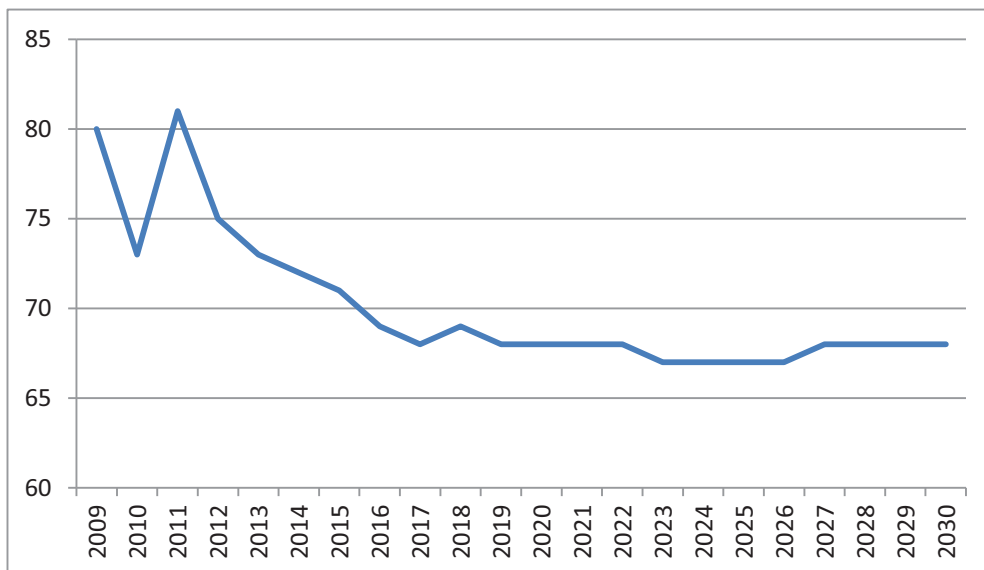
### c. De Bron

BRIN-nummer: 07GU00  
Adres: Spaarne 18  
Postcode: 5751WJ  
Plaats: Deurne



**Huidig medegebruik/ verhuur**  
Er vindt geen medegebruik plaats

#### Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

#### Werkelijk bruto vloeroppervlakte

De school beschikt over 8 lokalen en heeft een bvo van 1053 m<sup>2</sup>. Op basis van de prognoses heeft de Bron een bvo- behoefte variërend van 568 m<sup>2</sup> in 2015 tot 547 m<sup>2</sup> in 2020. De school heeft daarmee voldoende ruimte voor de onderwijsbehoefte.

Er resteren 4 lokalen voor eventueel medegebruik/ verhuur.

#### Conclusie

- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Hoewel de Bron een kleine school is, blijft het op basis van de prognoses boven de opheffingsnorm
- Er is ruimte voor medegebruik/ verhuur

## 6.4. Heilige Geest Parochie

### De Tijd Uilenspiegel

BRIN-nummer: 16UM00

Adres: Schutsboom 14

Postcode: 5751JB

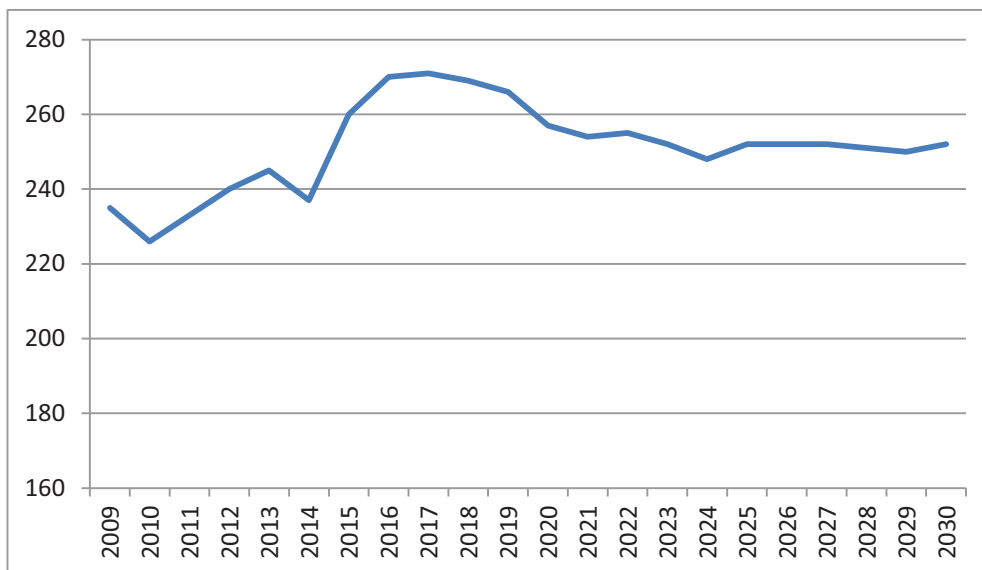
Plaats: Deurne



### Huidig medegebruik/ verhuur

Peuterspeelzaal Wilhelmientje maakt sinds schooljaar 2013/2014 gebruik van een ruimte in de school. De BSO heeft ook een eigen ruimte in de school.

### Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

### Werkelijk bruto vloeroppervlakte

De school beschikt over 12 lokalen en heeft een bvo van 1765 m<sup>2</sup>. Op basis van de prognoses heeft de school een bvo-behoefte variërend van 1563 in 2017 tot 1447 in 2024 (beide 11 lokalen). De school heeft daarmee op korte en lange termijn voldoende ruimte voor de onderwijsbehoefte. De peuterspeelzaal en BSO maken gezamenlijk gebruik van 1 lokaal

### Conclusie

- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Er is geen ruimte voor medegebruik/ verhuur

## 6.5 De Heiakker

De 2 scholen in de Heiakker, basisschool de Heiakker en openbare basisschool de Hasselbraam hadden tot en met schooljaar 2012/2013 beide zelfstandig een BSO- voorziening in hun school. Vanaf schooljaar 2013/2014 is de BSO voor beide scholen gecentreerd in de Kubus.

### a. De Heiakker

Door een sterke daling van het aantal leerlingen, zijn in 2013 de oude noodlokalen bij de school gesloopt.

De Heiakker

BRIN-nummer: 09MJ00  
Adres: Patrijs 33  
Postcode: 5754DJ  
Plaats: Deurne

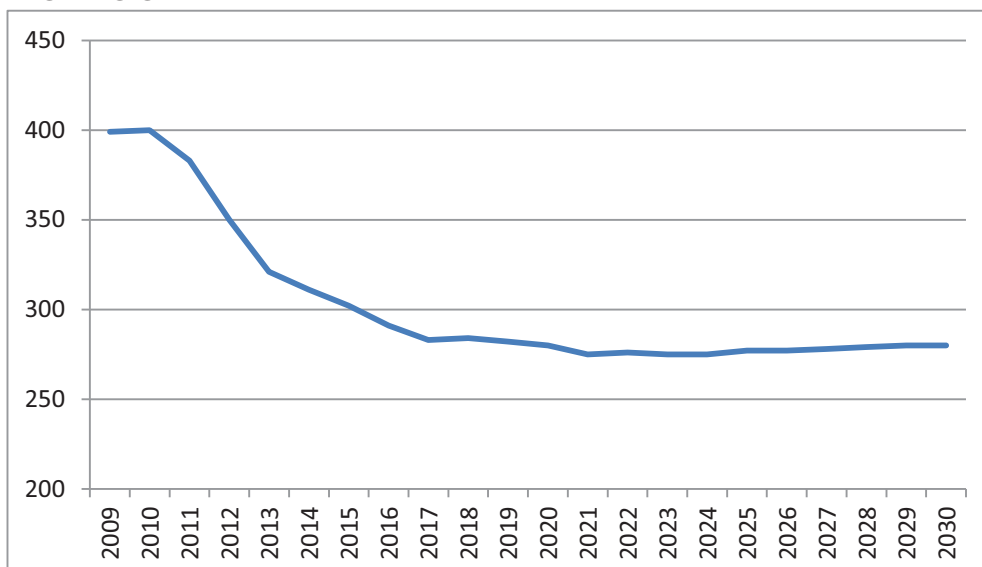


### Huidig medegebruik/ verhuur

In de Heiakker vindt tevens Leonardo- onderwijs plaats (onderwijs voor hoogbegaafde kinderen), maar deze leerlingen zijn ingeschreven als leerling van de Heiakker.

Er vindt geen medegebruik/ verhuur plaats.

### Prognosegegevens



**Werkelijk bruto vloeroppervlakte**

De school beschikt over 15 lokalen en heeft na sloop van de noodlokalen een bvo van 2055 m<sup>2</sup>. Op basis van de prognoses heeft de school een bvo- behoefte variërend van 1719 in 2015 tot 1583 in 2024. De school heeft daarmee voldoende ruimte voor de onderwijsbehoefte en er is sprake van leegstand.

Uitgaande van de behoefte in 2014 resteert daarmee 336 m<sup>2</sup> (3 lokalen) voor eventueel medegebruik/ verhuur.

**Conclusie**

- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Er is ruimte voor medegebruik/ verhuur

## b. De Hasselbraam

BRIN-nummer: 21MV00  
Adres: Torteltuin 2  
Postcode: 5754 HA  
Plaats: Deurne



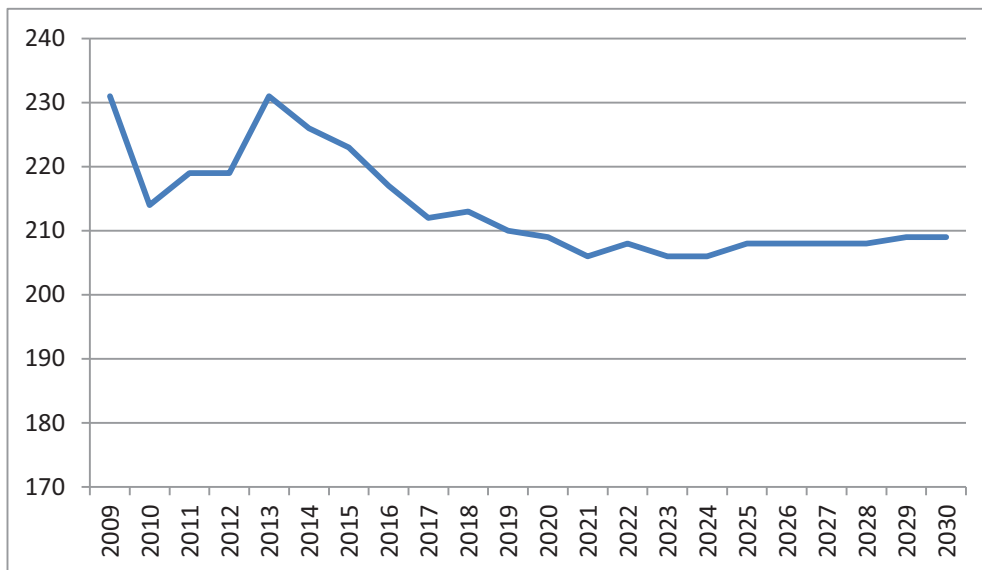
### Huidig medegebruik/ verhuur

Tot mei 2013 maakt Spring B.V. gebruik van 1 lokaal ten behoeve van de buitenschoolse opvang. Hierna is de BSO voor de Hasselbraam en de Heiakker gecentreerd in centraal gelegen peuterspeelzaal Op stap (De Meent 5). Dit is een gemeentelijk gebouw.

Per 1-10-13 is een integratieklas van de Antoon van Dijkschool gestart in 1 lokaal. In de toekomst kan dit gebruik wellicht oplopen tot 2 lokalen.

Er vindt verder geen medegebruik/ verhuur plaats.

### Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

### Werkelijk bruto vloeroppervlakte

De school beschikt over 11 lokalen en heeft een bvo van 1440 m<sup>2</sup>. Op basis van de prognoses heeft de Hasselbraam een bvo- behoefte variërend van 1362 in 2013 tot 1236 in 2023. De school heeft daarmee voldoende ruimte voor de onderwijsbehoefte.

Uitgaande van het piekmoment in 2013 resteert daarmee 78 m<sup>2</sup> (2 lokalen) voor eventueel medegebruik/ verhuur. Dit wordt nu (en waarschijnlijk in de toekomst wellicht volledig) opgevuld door de integratieklas van de Antoon van Dijkschool.

**Conclusie**

- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Er is geen ruimte voor medegebruik/ verhuur.

## 6.6 Walsberg

### St. Gerardus

BRIN-nummer: 03VG00  
Adres: Klingerveld 6  
Postcode: 5752 AK  
Plaats: Deurne

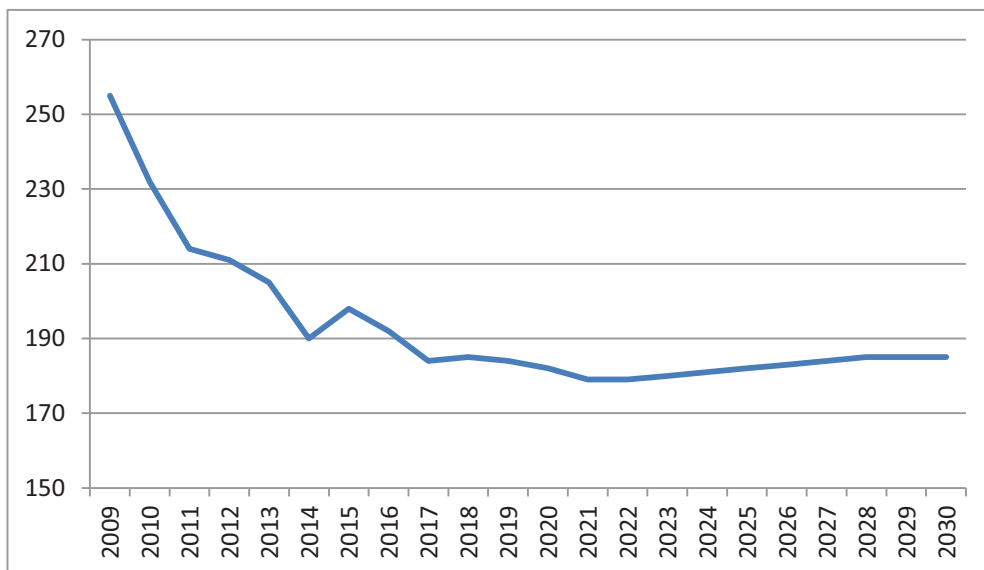


#### Huidig medegebruik/ verhuur

1 lokaal is beschikbaar gesteld ten behoeve van BSO. Verder geen er geen medegebruik/ verhuur plaats.

De school beschikt over een eigen gymzaal die in de avonduren wordt verhuurd.

#### Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

#### Werkelijk bruto vloeroppervlakte

De school beschikt over 12 lokalen en heeft een bvo van 1702 m<sup>2</sup>. Op basis van de prognoses heeft de school een bvo- behoefte variërend van 1226 m<sup>2</sup> in 2013 (9 lokalen) tot 1100 m<sup>2</sup> in 2021 (8 lokalen). De school heeft daarmee voldoende ruimte voor de onderwijsbehoefte.

De ruimte van de BSO bedraagt 64 m<sup>2</sup>.

Uitgaande van de behoefte in 2013 en medegebruik van de BSO, resteert daarmee 412 m<sup>2</sup> (2 lokalen) voor eventueel medegebruik/ verhuur. Vanaf 2015 is de leegstand structureel 3 lokalen.

**Conclusie**

- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Er is ruimte voor medegebruik/ verhuur (vanaf 2015 3 lokalen)



## 6.7 Deurne centrum

In Deurne- centrum bevinden zich 2 scholen, basisschool Willibrordus en Jenaplanschool de Ratelaar. In 2012 zijn beide scholen gebouwelijk samengevoegd in het gebouw van de Willibrordus aan de Romboutstraat. Het gebouw van de Ratelaar is daarmee vrijgekomen voor de gemeente.

### a. De Ratelaar

BRIN-nummer: 24AN00

Adres: Romboutstraat 2

Postcode: 5751 BW

Plaats: Deurne

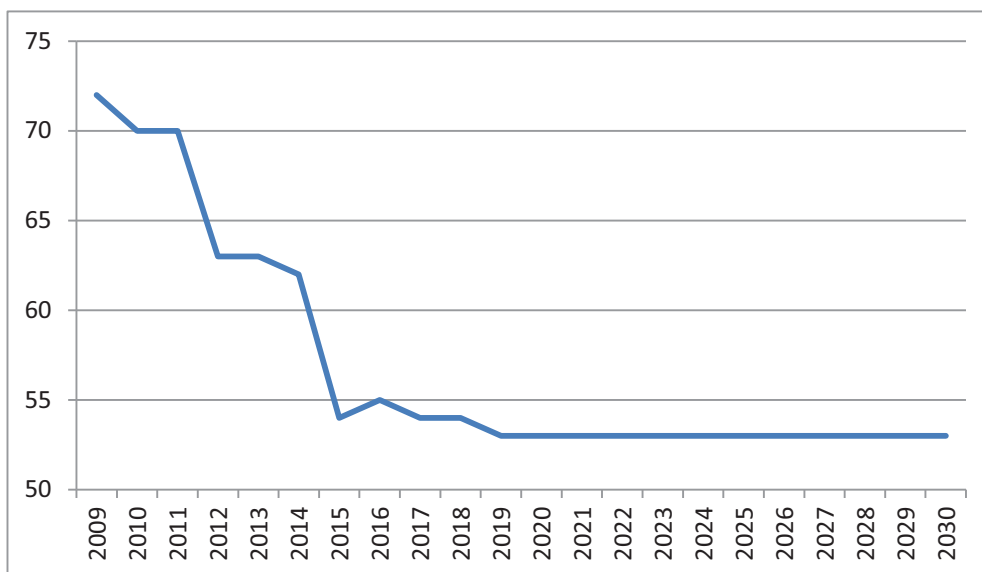


### Huidig medegebruik/ verhuur

De 2 scholen maken gezamenlijk gebruik van het schoolgebouw. De voormalige peuterspeelzaal (54 m<sup>2</sup>) is beschikbaar gesteld voor BSO.

Verder vindt er geen medegebruik/ verhuur plaats.

### Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

### Werkelijk bruto vloeroppervlakte

Het totale schoolgebouw beschikt over 11 lokalen en heeft een bvo van 1450 m<sup>2</sup>. Op basis van de prognoses heeft de Ratelaar een bvo- behoefte variërend van 487 m<sup>2</sup> in 2014 tot 467 m<sup>2</sup> in 2019 (beide 3 lokalen). Rekening houdend met de ruimtebehoefte van de Willibrordus (zie paragraaf b) heeft de school voldoende ruimte voor de onderwijsbehoefte.

### Overige opmerkingen

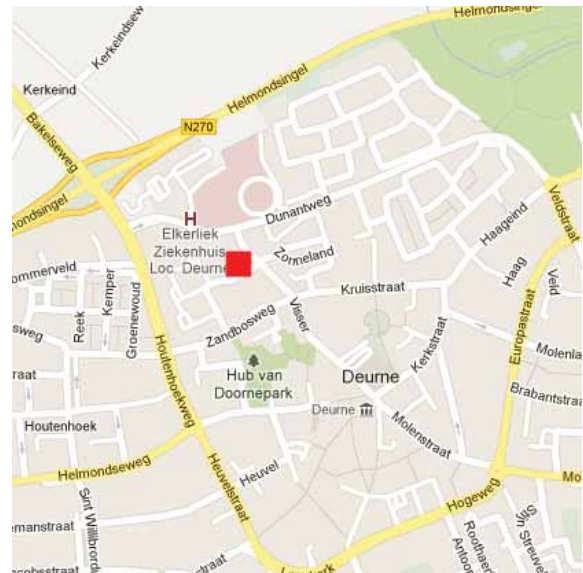
De school komt ver onder de lokale opheffingsnorm van 68. Echter, deze is voor de Ratelaar niet van toepassing omdat het een Jenaplanschool is. Aangezien dit de enige school van zijn richting is, binnen een straal van 5 kilometer, geldt wettelijk een opheffingsnorm van 50.

### Conclusie

- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Hoewel het een kleine school betreft, blijft de Ratelaar boven de opheffingsnorm
- Er is ruimte voor medegebruik/ verhuur

### b. Willibrordus Deurne

BRIN-nummer: 08NM00  
Adres: Romboutstraat 2  
Postcode: 5751 BW  
Plaats: DEURNE

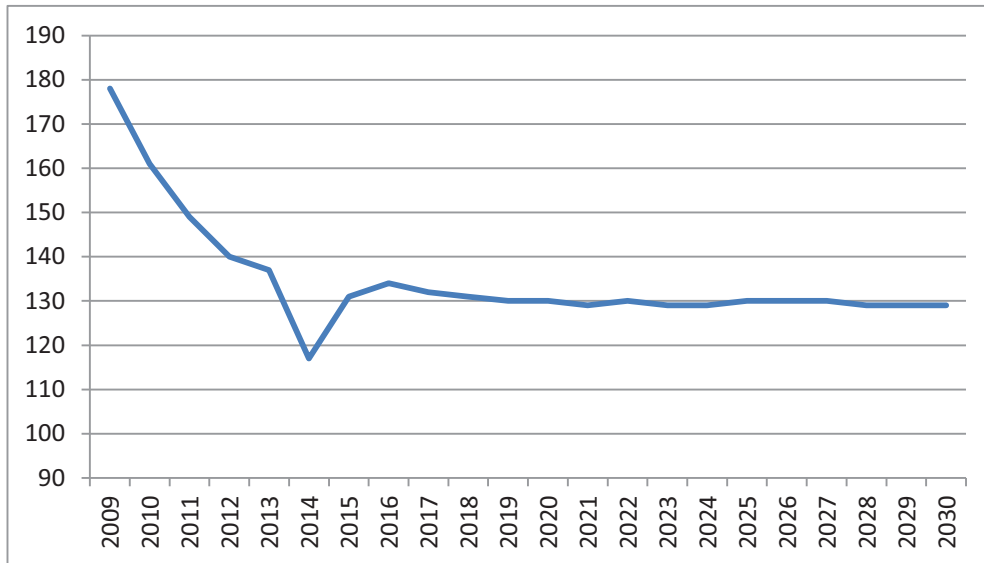


### Huidig medegebruik/ verhuur

De 2 scholen maken gezamenlijk gebruik van het schoolgebouw. De voormalige peuterspeelzaal (54 m<sup>2</sup>) is beschikbaar gesteld voor BSO.

Verder vindt er geen medegebruik/ verhuur plaats.

## Prognosegegevens



Prognoses aantal leerlingen tot 2030

## Werkelijk bruto vloeroppervlakte

Het totale schoolgebouw beschikt over 11 lokalen en heeft een bvo van 1450 m<sup>2</sup>. Op basis van de prognoses heeft de Willibrordus een bvo-behoefte variërend van 872 m<sup>2</sup> in 2014 tot 882 m<sup>2</sup> in 2016 (beide 6 lokalen). Rekening houdend met de ruimtebehoefte van de Ratelaar (zie paragraaf a) heeft de school voldoende ruimte voor de onderwijsbehoefte;

	m <sup>2</sup>	lokalen
capaciteit	1450	11
BVO		
Ratelaar	487	3
Willibrordus	872	6
subtotaal	1359	9
medegebruik	52	1
totaal	1411	10
verschil	39	1

## Conclusie

- De school heeft voldoende ruimte voor onderwijs
- Er is ruimte voor medegebruik/ verhuur
- De voormalige peuterspeelzaal staat leeg

## Bijlage 1 leerlingprognoses per school.

JAAR	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030
De Wegwijzer	164	160	144	133	120	126	116	116	118	116	114	115	117	114	114	113	113	113	113	111	112	110
De Zeilberg	313	291	274	265	255	256	255	258	253	255	255	258	257	258	257	258	257	261	260	260	261	261
St Gerardus	255	232	214	211	205	190	198	192	184	185	184	182	179	179	180	181	182	183	184	185	185	185
De Zonnebloem	295	280	263	265	259	261	265	273	267	271	272	275	273	271	269	271	269	269	268	269	267	262
De Bron	80	73	81	75	73	72	71	69	68	69	68	68	68	68	67	67	67	67	68	68	68	68
St Willibrordus D.	178	161	149	140	137	117	131	134	132	131	130	130	129	130	129	129	130	130	130	129	129	129
St Willibrordusschool N.	209	188	185	169	162	153	150	143	136	132	129	133	132	134	133	134	133	133	135	134	132	132
D'n Heiakker	399	400	383	350	321	311	302	291	283	284	282	280	275	276	275	275	277	277	278	279	280	280
De Peelparel	89	89	84	73	79	71	76	78	79	78	83	82	82	83	82	81	79	79	76	76	76	75
De Piramide	185	194	199	199	194	194	193	193	194	195	194	194	194	195	194	193	192	193	194	194	195	195
Tijl Uilenspiegel	235	226	233	240	245	237	260	270	271	269	266	257	254	255	252	248	252	252	252	251	250	252
D'n Bogerd	272	287	305	282	296	276	296	293	295	287	290	294	298	306	305	306	307	306	309	309	310	308
De Hasselbraam	231	214	219	219	231	227	223	217	212	213	210	209	206	208	206	206	208	208	208	208	209	209
De Ratelaar	72	70	70	63	63	62	54	55	54	54	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53	53
De Brigantijn	93	104	112	114	93	91	90	89	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88	88
<b>TOTAAL</b>	<b>3070</b>	<b>2969</b>	<b>2915</b>	<b>2798</b>	<b>2733</b>	<b>2644</b>	<b>2680</b>	<b>2671</b>	<b>2634</b>	<b>2627</b>	<b>2618</b>	<b>2618</b>	<b>2605</b>	<b>2618</b>	<b>2604</b>	<b>2603</b>	<b>2607</b>	<b>2612</b>	<b>2616</b>	<b>2614</b>	<b>2615</b>	<b>2607</b>

Financieel overzicht gesloten exploitatie onderwijshuisvesting

SAMENVATTING KOSTEN HUISVESTING ONDERWIJS 2012-2036 OP BASIS VAN BESTAAND BELEID																														
			2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	
<b>Bestaande kapitaallasten</b>			1.265.529	1.254.892	1.245.287	1.236.199	1.229.018	1.186.845	1.186.845	1.171.578	1.171.578	1.135.442	1.135.442	1.135.442	1.123.751	1.103.450	1.099.069	1.097.214	1.065.142	1.060.542	1.056.595	1.056.595	1.052.988	985.855	983.125	976.396	920.428	920.426	827.283	
<b>Exploitatiekosten jaarlijks</b>																														
<b>Openbaar Onderwijs</b>																														
Verzekeringen OBS	Index	2%	2.856	2.913	2.971	3.031	3.091	3.153	3.216	3.281	3.346	3.413	3.481	3.551	3.622	3.695	3.768	3.844	3.921	3.999	4.079	4.161	4.244	4.329	4.415	4.504	4.594	4.686	4.779	
Schades/reservering eigen risico	Index	2%	2.652	2.705	2.759	2.814	2.871	2.928	2.987	3.046	3.107	3.169	3.233	3.297	3.363	3.431	3.499	3.569	3.641	3.713	3.788	3.863	3.941	4.020	4.100	4.182	4.266	4.351	4.438	
OZB OBS	Index	2%	5.100	5.202	5.306	5.412	5.520	5.631	5.743	5.858	5.975	6.095	6.217	6.341	6.468	6.597	6.729	6.864	7.001	7.141	7.284	7.430	7.578	7.730	7.884	8.042	8.203	8.367	8.534	
<b>Bijzonder Basisonderwijs</b>																														
Verzekeringen BBS	Index	2%	25.500	26.010	26.530	27.061	27.602	28.154	28.717	29.291	29.877	30.475	31.084	31.706	32.340	32.987	33.647	34.320	35.006	35.706	36.420	37.149	37.892	38.649	39.422	40.211	41.015	41.835	42.672	
Schades/reservering eigen risico	Index	2%	13.260	13.525	13.796	14.072	14.353	14.640	14.933	15.232	15.536	15.847	16.164	16.487	16.817	17.153	17.496	17.846	18.203	18.567	18.939	19.317	19.704	20.098	20.500	20.910	21.328	21.754	22.190	
OZB BBS	Index	2%	61.200	62.424	63.672	64.946	66.245	67.570	68.921	70.300	71.706	73.140	74.602	76.095	77.616	79.169	80.752	82.367	84.014	85.695	87.409	89.157	90.940	92.759	94.614	96.506	98.436	100.405	102.413	
<b>Bewegingsonderwijs</b>																														
Verzekeringen	Index	2%	2.040	2.081	2.122	2.165	2.208	2.252	2.297	2.343	2.390	2.438	2.487	2.536	2.587	2.639	2.692	2.746	2.800	2.856	2.914	2.972	3.031	3.092	3.154	3.217	3.281	3.347	3.414	
OZB	Index	2%	1.020	1.040	1.061	1.082	1.104	1.126	1.149	1.172	1.195	1.219	1.243	1.268	1.294	1.319	1.346	1.373	1.400	1.428	1.457	1.486	1.516	1.546	1.577	1.608	1.641	1.673	1.707	
Huur gymnasiehuizen voor OBS	Index	2%	15.300	15.606	15.918	16.236	16.561	16.892	17.230	17.575	17.926	18.285	18.651	19.024	19.404	19.792	20.188	20.592	21.004	21.424	21.852	22.289	22.735	23.190	23.653	24.127	24.609	25.101	25.603	
Huur gymnasiehuizen voor BBS	Index	2%	122.400	124.848	127.345	129.892	132.490	135.139	137.842	140.599	143.411	146.279	149.205	152.189	155.233	158.337	161.504	164.734	168.029	171.390	174.817	178.314	181.880	185.518	189.228	193.012	196.873	200.810	204.826	
Vergoeding kapitaallasten sport			13.225	12.881	12.573	12.265	11.957	11.648	11.340	11.032	10.724	10.415	10.107	9.800	9.500	9.200	8.908	8.617	8.327	8.037	7.747	7.457	7.167	6.877	6.587	6.297	6.007	5.717	5.427	5.137
Busvervoer	Index	2%	14.529	14.718	14.918	15.118	15.318	15.518	15.718	15.918	16.118	16.318	16.518	16.718	16.918	17.118	17.318	17.518	17.718	17.918	18.118	18.318	18.518	18.718	18.918	19.118	19.318	19.518	19.718	19.918
<b>Overig</b>																														
Beheerskosten	Index	2%	25.500	26.010	26.530	27.061	27.602	28.154	28.717	29.291	29.877	30.475	31.084	31.706	32.340	32.987	33.647	34.320	35.006	35.706	36.420	37.149	37.892	38.649	39.422	40.211	41.015	41.835	42.672	
Groot onderhoud schoolgebouwen	Index	2%	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000	250.000
Achterstallig onderhoud de Brigantijn				156.449																										
afschrijving boekwaarde piramide gebouwen				71.070																										
<b>Subtotaal bestaande lasten</b>			554.581	787.483	565.303	570.755	576.617	582.602	588.713	594.952	601.322	607.826	614.465	620.996	627.934	635.016	642.246	649.627	657.190	664.910	672.288	680.365	688.608	697.021	705.606	714.368	723.310	732.435	741.746	
<b>Totaal lasten huisvesting basisonderwijs</b>			1.820.110	2.042.376	1.810.590	1.806.954	1.805.635	1.769.447	1.775.558	1.766.530	1.772.900	1.743.268	1.749.908	1.756.438	1.751.685	1.738.467	1.741.316	1.746.841	1.722.332	1.725.452	1.728.882	1.736.960	1.741.596	1.682.876	1.688.732	1.690.764	1.643.738	1.652.860	1.569.029	
<b>Budget huisvesting basisonderwijs</b>	Index	1%	1.683.574	1.727.955	1.606.864	1.622.933	1.639.162	1.655.554	1.672.110	1.688.831	1.705.719	1.722.776	1.740.004	1.757.404	1.774.978	1.792.728	1.810.655	1.828.762	1.847.049	1.865.520	1.884.175	1.903.017	1.922.047	1.941.267	1.960.680	1.980.287	2.000.090	2.020.091	2.040.291	
<b>Saldo exploitatie huisvesting basisonderwijs</b>			-136.536	-314.420	-203.726	-184.021	-166.473	-113.893	-110.448	-77.699	-67.181	-20.492	-9.904	966	23.293	54.261	69.339	81.920	124.717	140.068	155.293	166.057	180.450	258.391	271.948	289.523	356.352	367.230	471.262	
<b>Overzicht verloop reserve huisvesting onderwijs uitvoering IHP</b>																														
Stand reserve per 1-1			955.364	818.828	504.407	300.681	116.660	400.188	286.295	182.847	105.148	37.967	17.475	7.571	8.537	31.830	86.091	155.431	237.351	362.068	502.136	657.428	823.486	1.003.936	1.262.327	1.534.276	1.823.798	2.180.150	2.547.381	
Saldo exploitatie huisvesting onderwijs			-136.536	-314.420	-203.726	-184.021	-166.473	-113.893	-103.448	-77.699	-67.181	-20.492	-9.904	966	23.293	54.261	69.339	81.920	124.717	140.068	155.293	166.057	180.450	258.391	271.948	289.523	356.352	367.230	471.262	
Stortingen/ontkenningen uit grey/overig							450.000																							
Stand reserve per 31-12			818.828	504.407	300.681	116.660	400.188	286.295	182.847	105.148	37.967	17.475	7.571	8.537	31.830	86.091	155.431	237.351	362.068	502.136	657.428	823.486	1.003.936	1.262.327	1.534.276	1.823.798	2.180.150	2.547.381	3.018.643	

